



*Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații  
fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul  
public al Municipiului Arad*

*Anexa nr. 2 la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_/2023  
a Consiliului Local al Municipiului Arad*

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD**  
**DIRECȚIA EDILITARĂ**  
**Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban**  
**Nr. 31.234 /Z2/11.04.2023**

**APROBAT,**  
**p. PRIMAR**  
**Călin BIBARȚ**  
**VICEPRIMAR**  
**Lazăr FAUR**

## **REGULAMENTUL**

**Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale,  
cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad**

	<b>Nume prenume</b>	<b>Calitatea</b>	<b>Semnătura</b>	<b>Data</b>
<i>Avizat</i>	Liliana FLOREA	Director executiv		<b>11.04.2023</b>
<i>Verificat</i>	Ovidiu-Călin BALAȘ	Șef serviciu		<b>11.04.2023</b>
<i>Elaborat</i>	Gheorghe LAZA	Consilier		<b>11.04.2023</b>

**ARAD**  
**Aprilie 2023**  
**Revizia 0 \_inițială**

Prezentul Regulament s-a întocmit în două exemplare, dintre care un exemplar la Serviciul Administrație Publică Locală și un exemplar la Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban.



## CAPITOLUL I GENERALITĂȚI

### Art. 1. Introducere

(1) Prezentul **Regulament** al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad stabilește obligațiile ce revin pe de o parte deținătorului (Municipiul Arad) și administratorului și pe de altă parte beneficiarilor (utilizatorilor) acestor obiective amplasate pe domeniul public al Municipiului Arad.

(2) Obiectivul prezentului **Regulament** îl reprezintă stabilirea normelor de conduită socială, a regulilor și a condițiilor privind accesul, exploatarea, întreținerea și repararea tuturor ansamblelor, instalațiilor și echipamentelor aferente fântânilor arteziene, bazinelor ornamentale, cișmelelor și țâșnitorilor de apă amenajate și amplasate pe domeniul public al Municipiul Arad.

(3) Prezentul **Regulament** stabilește cerințele speciale aplicabile la obiectivele: fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă amenajate și amplasate pe domeniul public al Municipiul Arad, precum și procedura pentru punerea acestora la dispoziție în vederea utilizării și măsurile care trebuie luate pentru reducerea sau prevenirea riscurilor potențiale.

(4) Obiectul prezentului **Regulament** îl constituie ansamblul constituit din fântânile arteziene, bazinele ornamentale, cișmelele și țâșnitorile de apă amenajate și amplasate pe domeniul public al Municipiul Arad, precum și echipamentele, instalațiile și piesele de schimb aferente acestora.

(5) Scopul prezentului **Regulament** este de a asigura o exploatare eficientă și optimă, în condiții corespunzătoare de siguranță și de durată, a fântânilor arteziene, bazinelor ornamentale, cișmelelor și țâșnitorilor de apă amenajate și amplasate pe domeniul public al Municipiul Arad, pentru o bună funcționare pe durata exploatării.

### Art. 2. Domeniu de aplicare

(1) Prezentul Regulament are caracter obligatoriu și se aplică tuturor utilizatorilor acestor obiective: fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă amenajate și amplasate pe domeniul public și aflate în administrarea Municipiului Arad, precum și echipamentelor, instalațiilor și pieselor de schimb aferente acestora.

(2) Prezentul Regulament se aplică tuturor obiectivelor aferente serviciului care:

- a) *sunt dotate integral sau parțial cu echipamente și instalații complexe specifice destinate pentru a crea diferite jocuri de apă sau jeturi de apă fixe, pentru utilizarea optimă a cișmelelor și țâșnitorilor de apă și care sunt destinate activităților de recreere, relaxare, răcorire în perioada sezonului cald sau pentru menținerea sau (chiar) îmbunătățirea abilităților mentale ale utilizatorilor;*
- b) *sunt construite într-un spațiu public, în aer liber, disponibil publicului;*



c) *servesc nevoilor și intereselor comune ale publicului și sunt disponibile gratuit fiecărui utilizator.*

(3) Prevederile prezentului *Regulament* sunt obligatorii pentru toți utilizatorii/beneficiarii spațiilor ce fac obiectul prezentului *Regulament* și se completează cu normele legale aplicabile în domeniile privind ordinea și liniștea publică, protecția mediului, gospodărirea localităților și regimul juridic contravențiilor.

### **Art. 3. Cadru legislativ general**

Prezentul **Regulament** stabilește cadrul legislativ unitar și general aplicabil *Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad.*, precum și condițiile în care se desfășoară acest *Serviciu*, în conformitate cu principiile și reglementările prevăzute în:

#### **a) Legi:**

- Legea nr. 215/2001, administrației publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.51/2006, a serviciilor comunitare de utilități publice, cu modificările și completările ulterioare;
- **Legea nr. 10 din 9 ianuarie 2020** pentru modificarea și completarea Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Legea nr.515/2002, pentru aprobarea O.G nr. 21/2002, privind gospodărirea localităților urbane și rurale;
- Legea nr. 64/2008 privind funcționarea în condiții de siguranță a instalațiilor sub presiune, instalațiilor de ridicat și a aparatelor consumatoare de combustibil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 155/2010 a poliției locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 163/2015 privind standardizarea națională;
- Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 101/2016 privind remediile și căile de atac în materie de atribuire a contractelor de achiziție publică, a contractelor sectoriale și a contractelor de concesiune de lucrări și concesiune de servicii, precum și pentru organizarea și funcționarea Consiliului Local de Soluționare a Contestațiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 307/2006 privind apărarea împotriva incendiilor;
- Legea nr. 319/2006 privind securitatea și sănătatea în muncă;

#### **b) Ordonanțe și ordonanțe de urgență ale Guvernului:**

- **Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019** privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- **Ordonanța Guvernului nr. 71/2002** privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 3/2003;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu



modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 265/2006;

- Ordonanța Guvernului nr. 21/1992 privind protecția consumatorilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare, *aprobată prin Legea nr. 37/2002*;
- **Ordonanța Guvernului nr. 21/2002** privind gospodărirea localităților urbane și rurale, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 64 din 9 mai 2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contravențiilor, cu modificările și completările ulterioare, aprobată prin Legea nr. 180/2002;
- Ordonanța Guvernului nr. 27/2002 privind reglementarea activității de soluționare a petițiilor, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 68/2007 privind răspunderea de mediu cu referire la prevenirea și repararea prejudiciului asupra mediului, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 2/2021 privind depozitarea deșeurilor;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 92/2021 privind regimul deșeurilor;

**c) Hotărâri ale Guvernului:**

- **Hotărârea nr. 955 din 15 iunie 2004** pentru aprobarea reglementărilor -cadru de aplicare a Ordonanței Guvernului nr. 71/2002 privind organizarea și funcționarea serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local;
- Hotărârea Guvernului nr. 246/2006, pentru aprobarea Strategiei naționale privind accelerarea dezvoltării serviciilor comunitare de utilități publice;
- Hotărârea Guvernului nr. 349/2005 privind depozitarea deșeurilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 395/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achiziție publică/acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 700/2012 privind organizarea și funcționarea Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor;
- *Hotărârea nr. 775 din 19 octombrie 2016 privind organizarea și funcționarea structurii responsabile cu derularea procedurilor de soluționare alternativă a litigiilor din cadrul Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor, precum și pentru modificarea și completarea Hotărârii Guvernului nr. 700/2012 privind organizarea și funcționarea Autorității Naționale pentru Protecția Consumatorilor.*

**d) Ordine:**

- Ordinul Ministrului Sănătății nr. 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igienă și sănătate publică privind mediul de viață al populației, cu modificările și completările ulterioare;

**e) Hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Arad:**



*Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad*

- Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 162 din 29 iunie 2006 privind gospodărirea municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare;

**f) Prescripții tehnice:**

- Specificațiile tehnice ale echipamentelor,
- Prescripția Tehnică ISCIR INSPECT nr. CR 4/2009 “Autorizarea persoanelor juridice pentru efectuarea de lucrări la instalații sub presiune, la instalații de ridicat, la aparate consumatoare de combustibil, la arzătoare cu combustibil gazos și lichid, precum și la instalații/ echipamente destinate activităților de agrement”;
- Prescripția Tehnică ISCIR INSPECT nr. CR 8/2009 “Autorizarea personalului de deservire a instalațiilor/ echipamentelor și acceptarea personalului auxiliar de deservire”;

**g) Normative republicate Standarde:**

- Normativ pentru proiectarea și execuția rețelelor de cabluri electrice, indicativ NTE 007/08;
- Normativ de încercări și măsurători la echipamente și instalații electrice, NTI- TEL-R-002-2007;
- Norme generale de securitatea și sănătatea muncii;
- Norme metodologice de aplicare a prevederilor Legii securității și sănătății în muncă – 2006;
- Norme generale de aparare împotriva incendiilor, aprobate prin Ordin MAI nr 163/2007;
- STAS 1604/87 - protector împotriva electrocutării, prescripții generale;
- STAS12614/5/-90 protecția împotriva electrocutării prin atingere indirectă;
- SR CEI 60439-1 ansambluri prefabricate de aparatăj de joasă tensiune;
- STAS 1478-90 -Alimentarea cu apă la construcții civile și industriale;
- Standardul nr. SR EN ISO 14731:2019. Coordonarea sudării. Sarcini și responsabilități;

**h) Alte prevederi legale specifice în vigoare (acte normative, Regulamente, reglementări, prescripții tehnice, hotărâri ale Consiliului Local al Municipiului Arad etc.).**

**Art. 4. Definiții**

Pentru definirea obiectului prezentului *Regulament*, în concordanță cu prevederile Regulamentului-cadru de delegare a gestiunii serviciilor publice de administrare a domeniului public și privat de interes local se folosesc următorii termeni:

- a). **utilizatori** - persoane fizice sau juridice care beneficiaza, direct sau indirect, individual sau colectiv, de serviciile de utilitati publice de apa si canalizare prestate de catre *Operator* in conditiile legii;
- b). **utilaj de baza** - totalitatea aparatelor si masinilor necesare asigurarii procesului tehnologic si a caror oprire sau scoatere din functiune afecteaza sau poate afecta esential desfasurarea activitatii;
- c). **accident grav** – accident mortal sau accident care produce o vătămare corporală gravă a consumatorului ori a uneia sau mai multor persoane situate în zona adiacentă echipamentelor hidraulice și/sau electrice a fântânilor arteziene sau a bazinelor ornamentale;



- d). **activități edilitar-gospodărești** - ansamblul acțiunilor de utilitate și interes public local sau județean, desfășurate din inițiativa și sub organizarea autorităților administrației publice locale, prin care se asigura, într-o concepție unitară și coerentă, buna gospodărire și modernizarea localităților, dezvoltarea durabilă a acestora și a infrastructurii edilitar-urbane, precum și condiții normale de muncă, de viață și de locuire pentru comunitățile locale;
- e). **administrator (Autoritatea Contractantă)** – autoritatea publică locală ce are în administrare cu orice titlu fântânile arteziene, bazinele ornamentale, cișmelele și țâșnitorile, cu echipamentele aferente, amplasate pe domeniul public al municipiului Arad, în parcuri, spațiile de agrement etc.; Municipiul Arad.
- f). **beneficiarii (consumatorii, utilizatorii) ansamblurilor de fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din parcuri, spații de joacă, spații de agrement, terenuri de sport** – cetățeni ai municipiului sau aflate în tranzit, de orice vârstă, persoane fizice și/sau juridice, turiști, etc;
- g). **certificat de conformitate** – document emis de către un organism de certificare desemnat, prin care se atestă că sunt îndeplinite cerințele esențiale de securitate aplicabile echipamentelor, pieselor de schimb, instalațiilor hidraulice și electrice ale acestor ansamble precizate mai sus;
- h). **compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad** – Serviciul Edilitar și Dezvoltare Mediu Urban din cadrul Direcției Edilitare a Primăriei Municipiului Arad.
- i). **deșeu** – orice substanță sau obiect pe care deținătorul îl aruncă ori are intenția sau obligația să îl arunce;
- j). **deținător** – autoritatea publică locală ce deține cu orice titlu amplasamentele fântânilor arteziene, bazinelor ornamentale, cișmelelor și țâșnitorilor de apă, cu echipamentele aferente, amplasate pe domeniul public al municipiului Arad, în parcuri, spațiile de agrement etc; Municipiul Arad.
- k). **domeniul privat al unităților administrativ-teritoriale** - totalitatea bunurilor mobile și imobile, intrate în proprietatea unităților administrativ-teritoriale prin modalitățile prevăzute de lege și care nu fac parte din domeniul public al acestora;
- l). **domeniul public al unităților administrativ-teritoriale** - totalitatea bunurilor mobile și imobile aflate în proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau interes public local ori județean, declarate ca atare prin hotărâre a consiliilor locale sau prin hotărâre a consiliilor județene și care nu au fost declarate prin lege bunuri de uz sau interes public național;
- m). **apa potabila** - apa care îndeplinește indicatorii de potabilitate prevăzuți de legislația în vigoare;
- n). **autoritate de reglementare competentă** - Autoritatea Natională de Reglementare pentru Serviciile Comunitare de Utilități Publice - denumită în continuare A.N.R.S.C.;
- o). **caracteristici tehnice** - totalitatea datelor și elementelor de natură tehnică, referitoare la o instalație;



- p). **camin de bransament** - constructie componenta a sistemului de distributie a apei, aparținând sistemului public de alimentare cu apă, care adaposteste contorul de bransament, cu montajul aferent acestuia;
- q). **contor de bransament** - aparatul de masurare a cantitatii de apă consumata de utilizator, care se monteaza pe bransament între două vane-robinete, la limita proprietatii utilizatorului; contorul este ultima componenta a rețelei publice de distributie în sensul de curgere a apei, fiind utilizat la determinarea cantitatii de apă consumata, în vederea facturarii;
- r). **infrastructura tehnico-edilitara** - ansamblul sistemelor de utilitati publice destinate furnizarii/prestarii serviciilor de utilitati publice; infrastructura tehnico-edilitara aparține domeniului public sau privat al unitatilor administrativ-teritoriale si este supusa regimului juridic al proprietatii publice sau private, potrivit legii;
- s). **echipament hidraulic și/sau electric** – echipament care face parte din structura/ansamblul unei fântâni arteziene, bazin ornamental conceput și destinat în primul rând pentru funcționarea acestora și implicit pentru a putea crea relaxare, răcorire pe timpul sezonului cald, pentru a înfrumuseța arhitectural și nu numai un parc, un loc de agrement, la dispoziția tuturor cetățenilor, inclusiv copii, turiști, etc;
- t). **incident grav** – un eveniment care ar putea da naștere unui accident grav;
- u). **infrastructura edilitar-urbana/obiectiv** - ansamblul bunurilor mobile și imobile, dobândite potrivit legii, constând din clădiri, construcții și instalații tehnologice, echipamente funcționale, dotări specifice și mobilier urban, inclusiv terenurile aferente, destinate desfășurării unor activități edilitar-gospodărești; infrastructura edilitar-urbană face parte din domeniul public sau privat al unităților administrativ-teritoriale și este supusă regimului juridic al proprietății publice sau private, potrivit legii;
- v). **lichidarea avariilor** - activitate cu caracter ocazional si urgent prin care, in cazul aparitiei unor incidente care conduc sau pot conduce la pagube importante, se iau masuri imediate pentru împiedicarea sau reducerea extinderii pagubelor, se determina, se inlatura cauzele care au condus la aparitia incidentului sau se asigura o functionare alternativa, se repara sau se inlocuieste instalatia, echipamentul, aparatul deteriorat, se restabileste functionarea in conditii normale sau cu parametrii reduși, pana la terminarea lucrarilor necesare asigurarii unei functionari normale;
- w). **împrejmuire** – construcția sau amenajarea (plantații, garduri vii), cu caracter definitiv sau provizoriu, amplasată la aliniament sau pe celelalte laturi ale parcelei, cu rolul de a delimita suprafețe, arii sau parcele asupra cărora exista forme de proprietate, executate pentru protecție împotriva intruziunilor, realizate din diferite materiale - beton, cărămidă, piatră, lemn, metal, inclusiv sârmă ghimpată întinsă pe bulumaci -, ori prin plantații specifice.
- x). **Operator (Operatorul Serviciului, Prestator)** – S.C. Recons S.A.;
- y). **parc** – suprafață întinsă de teren, de utilitate publică, format dintr-un cadru vegetal specific și din zone construite, cuprinzând dotări și echipări destinate activităților cultural-educative, sportive sau **recreative pentru populație**.
- z). **responsabilul de supravegherea și verificarea tehnică** a echipamentelor componente a fântânilor arteziene, bazinelor ornamentale, cișmelelor și țâșnitorilor de apă– societatea



- desemnată prin contract de exploatatantul acestora pentru asigurarea funcționării în parametri normali a tuturor echipamentelor componente;
- aa). spațiu de joacă (teren, loc)** - perimetru delimitat și amenajat în scopul agrementului în care este instalat cel puțin un echipament pentru spațiile de joacă;
  - bb). spațiu de agrement (teren, loc)** – loc amenajat în scopul agrementului în care este instalat cel puțin un echipament de joacă;
  - cc). locațiile/spațiile ce fac obiectul prezentului *Regulament*** – ansamblul spațiilor de amplasament a fântânilor arteziene, bazinelor ornamentale, cișmelelor și țâșnitorilor de apă, din locurile joacă sau proximitatea acestora, din spațiile de agrement, terenuri de sport și locurilor de odihnă, precum și al echipamentelor, instalațiilor aferente acestora, amplasate pe domeniul public al Municipiului Arad;
  - dd). teren de sport (teren, loc)** - perimetru delimitat și amenajat în scopul agrementului în care este instalat cel puțin o/una din: fântână arteziană, bazin ornamental, cișmea sau țâșnitoare de apă;

#### **Art. 5. Accesibilitate**

- (1) Spațiile care fac obiectul prezentului Regulament, respectiv zona perimetrală a fântânilor arteziene și a bazinelor ornamentale din locațiile de amplasament de pe domeniul public a acestora (spațiile de agrement și locurile de odihnă) sunt accesibile pentru toți utilizatorii;
- (2) Spațiile care fac obiectul prezentului Regulament, respectiv *cișmelele și țâșnitorile de apă* din locațiile de amplasament de pe domeniul public a acestora (terenuri de sport, spațiile de agrement și locurile de odihnă) sunt accesibile și se utilizează în mod gratuit de către toți utilizatorii;
- (3) Programul de funcționare, respectiv intervalul orar de funcționare al fântânilor arteziene și al bazinelor ornamentale este:
  - a). în perioada 1 mai – 31 octombrie, zilnic, între orele 9<sup>00</sup> - 22<sup>00</sup>;
  - b). în perioada 1 noiembrie – 30 aprilie, în conservare.
- (4) Programul de funcționare, respectiv intervalul orar de funcționare al cișmelelor și țâșnitorilor de apă amplasate pe domeniul public este:
  - a) în perioada 1 aprilie – 31 octombrie, zilnic, 24h/24h;
  - b) în perioada 1 noiembrie – 31 martie, în conservare.
- (5) Programul/Orarul de funcționare stabilit la **alin. (3)** și **(4)** care fac obiectul prezentului Regulament are caracter obligatoriu și trebuie asimilat de către toate persoanele care utilizează spațiile supuse atenției, precum și de către Operatorul acestora.

#### **Art. 6. Utilizarea spațiilor care fac obiectul prezentului Regulament**

- (1) Accesul în zonele perimetrare/ în proximitatea spațiilor care fac obiectul prezentului Regulament este gratuită.
- (2) **Este interzis accesul animalelor de companie sau domestice în incinta spațiilor care fac obiectul prezentului Regulament.**
- (3) **Este interzis accesul persoanelor de orice vârstă în bazinele/cuvele fântânilor arteziene sau a bazinelor ornamentale;**





- (4) Este interzisă escaladarea echipamentelor care compun ansamblul fântânilor arteziene și/sau bazinelor ornamentale de către oricare persoană și/sau limită de vârstă;
- (5) Este interzisă aruncarea oricăror obiecte (pet\_uri, hârtii, obiecte din lemn/metal, etc) în (apa) din bazinele/cuvele fântânilor arteziene;
- (6) Utilizatorii spațiilor care fac obiectul prezentului Regulament au obligația păstrării curățeniei în incinta/perimetrul acestora;
- (7) Este interzisă montarea și utilizarea în spațiile care fac obiectul prezentului Regulament a altor echipamente în afara celor montate de Operator;
- (8) Este interzisă vandalizarea, zgârierea, vopsirea, murdărirea cu orice substanță, ruperea, distrugerea echipamentelor din spațiile care fac obiectul prezentului Regulament;
- (9) Prevederile de mai sus se completează cu alte obligații ale utilizatorilor stabilite prin prezentul Regulament, precum și prin alte acte normative.

## CAPITOLUL II

### ORGANIZAREA ȘI GESTIUNEA SERVICIULUI DE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII FÂNTÂNI ARTEZIENE, BAZINE ORNAMENTALE, CIȘMELE ȘI ȚÂȘNITORI DE APĂ DE PE DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI

**Art. 7.** Înființarea, organizarea, coordonarea și reglementarea Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad constituie obligația exclusivă a autorității administrației publice locale Municipiul Arad prin compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad, iar monitorizarea și controlul funcționării și gestionării acestora intră în atribuțiile și responsabilitatea exclusivă al acestei autorități.

**Art. 8.** Coordonarea și verificarea modului de administrare și exploatare a fântânilor arteziene, bazinelor ornamentale, cișmelelor și țâșnitorilor de apă se face de către responsabilul de contract din cadrul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad.

**Art. 9.** Elaborarea prezentului *Regulament* a avut în vedere respectarea și îndeplinirea principiilor înscrise în Ordonanța Guvernului nr. 71/2002, aprobată cu modificări prin Legea nr. 3/2003.

**Art. 10.** Funcționarea Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad se va face cu respectarea prevederilor legislative și asigurarea unui nivel calitativ ridicat de prestare a serviciilor.

**Art. 11.** Activitățile specifice Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad vor asigura:



*Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad*

- a). repararea, întreținerea și înlocuirea, conservarea elementelor componente ale fântânilor arteziene, bazinelor ornamentale;
- b). repararea, întreținerea și înlocuirea, oprirea și conservarea elementelor componente ale cișmelelor și țâșnitorilor de apă;
- c). curățarea suprafeței spațiului aferent acestor obiective de diverse corpuri străine;
- d). verificarea stării tehnice a echipamentelor și a elementelor funcționale, electrice și/sau hidraulice;
- e). ridicarea continuă a standardelor și a indicatorilor de performanță ai serviciilor prestate;
- f). asigurarea unor condiții ridicate de confort a cetățenilor.

**Art. 12.** Autoritatea administrației publice locale își asumă toate sarcinile și responsabilitățile privind organizarea, conducerea, finanțarea, gestionarea și controlul funcționării Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad, în conformitate cu prevederile amintite la **Art. 3** din prezentul *Regulament*.

### **CAPITOLUL III\_**

#### **ORGANIZAREA SERVICIULUI DE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII FÂNTÂNI ARTEZIENE, BAZINE ORNAMENTALE, CIȘMELE ȘI ȚÂȘNITORI DE APĂ DIN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI ARAD**

**Art. 13.**

- (1) Repararea, întreținerea și verificarea echipamentelor fântânilor arteziene, bazinelor ornamentale, cișmelelor și țâșnitorilor de apă sunt responsabilitatea Municipiului Arad.
- (2) Municipiul Arad va Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad, astfel încât acesta să își îndeplinească funcțiile pentru care au fost înființate.
- (3) **Fântânile arteziene și bazine ornamentale din locațiile lor de amplasament** sunt dotate cu echipamente conform *tabelelor* următoare:



*Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații  
fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul  
public al Municipiului Arad*

---

***Tabel nr. 1 \_ Fântâna arteziană plutitoare -muzicală din Parcul Pădurice-Lac,***



Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații  
fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul  
public al Municipiului Arad

Nr. crt.	Denumire componente	UM	Cant. $\Sigma$
1.	<b>HOLLOW JET NOZZLE +SPA Pumps (OASE)</b> (Ansamblu pompă submersibilă, duză, jet de apă), cod <b>W1.1.7.PU.VFD = 1 buc</b> debit: 34,67 [l/s] înălțime jet: 30 [m] viteză jet: 24,26 [m/s] forță: 841 [N]	Duza COMET	buc 1
		Pompă submersibilă 7,5 kw	buc 1
		<b>RGB and white LED 320 DMX lamp,</b> Echipament submersibil cu LED PROFILUX – RGB, alimentare 12/24V, culori, carcasă inox, control DMX, cabluri electrice	buc 12
		Accesorii de fixare, site inox de protecție și filtrare, sensor de umiditate și alte consumabile	set 1
2.	<b>MDD NOZZLE +SPA Pumps (OASE)</b> (Ansamblu pompă submersibilă, duză, motor MultiDirectionDrive), <b>W2.1.(1.-6)PU.VFD = 6 buc</b> debit: 5,83 [l/s] înălțime jet: 15 [m] viteză jet: 17,16 [m/s] forță: 600,43 [N]	Duza COMET	buc 6
		Pompă submersibilă 5,5 kw	buc 6
		<b>RGB and white LED 320 DMX lamp,</b> Echipament submersibil cu LED PROFILUX – RGB, alimentare 12/24V, culori, carcasă inox, control DMX, (6x3), cabluri electrice	buc 18
		Drive for MDD -motoare	buc 6
		<i>Curea de transmisie dințată, deplasare în jos V4A, 10 x 700 mm, MDN/MDD/SDN, (1pc.)</i>	buc 6
		<i>Curea de transmisie dințată, deplasare în sus V4A, MDN/MDD (1pc.)</i>	buc 6
		<i>Element de siguranță, M16, (1pc.)</i>	buc 6
		<i>Inel canelat, (2pc.)</i>	buc 12
		<i>O'ring NBR –inel de etanșare 90 x 3 SH70, (1pc.)</i>	buc 6
		<i>O'ring NBR –inel de etanșare 125 x 3 SH70, (1pc.)</i>	buc 6
		<i>O'ring NBR –inel de etanșare 60 x 3 SH70, (2pc.)</i>	buc 12
		<i>O'ring NBR –inel de etanșare 78 x 3 SH70, (2pc.)</i>	buc 12
		<i>O'ring NBR –inel de etanșare 188 x 4 SH70, (2pc.)</i>	buc 12
		<i>Etanșare mecanică rotativă, (2pc.)</i>	buc 12
		<i>Sensor de umiditate, (2pc.)</i>	buc 12
		<i>Roți dințate, V4A, (4pc.)</i>	buc 24
		<i>O'ring NBR –inel de etanșare 76 x 2 SH70, (1pc.)</i>	buc 6
		<i>Inel de compensarea uzurii, mic, (1pc.)</i>	buc 6
		<i>Inel de compensarea uzurii, mare, (1pc.)</i>	buc 6
		<i>Rulment ceramic, 61818, (1pc.)</i>	buc 6
<i>Inel spiral elastic cu alezaj D24 -comun, (2pc.)</i>	buc 12		
<i>Rulment inox , 6004, (2pc.)</i>	buc 12		
<i>Cheie tip pană, V4A, 5x5x20, DIN 6885, (4pc.)</i>	buc 24		
3.	<b>VARIONAUT 365 Pump (OASE)</b> (Ansamblu pompă submersibilă variabilă, echipat cu duză și motor de 2,5kw), cod <b>W3.1.(1.-15)PU.VNO = 15 buc</b> debit: 3,22 [l/s] înălțime jet: 10 [m] viteză jet: 14,01 [m/s] forță: 675,84 [N]	Duza COMET,	buc 15
		Pompă submersibilă echipată cu motor de 2,5 kw	buc 15
		<b>RGB and white LED 320 DMX lamp,</b> Echipament submersibil cu LED PROFILUX – RGB, alimentare 12/24V, culori, carcasă inox, control DMX, (15x1), cabluri electrice	buc 15
		Accesorii de fixare, elemente de siguranță, site inox de protecție și filtrare, sensor de umiditate și alte consumabile	set 15
4.	<b>Maxi II FLOATING FOUNTAIN (OASE)</b> (Fântână arteziană plutitoare Maxi II, echipată cu pompă submersibilă, cu motor de 4kw, duză), cod <b>W4.1.(1.-7)PU.VNO = 7 buc</b> debit: 3,22 [l/s] înălțime jet: 10 [m] viteză jet: 14,01 [m/s] forță: 675,84 [N]	Duza COMET,	buc 7
		Pompă submersibilă echipată cu motor de 4 kw	buc 7
		<b>RGB and white LED 320 DMX lamp,</b> Echipament submersibil cu LED PROFILUX – RGB, alimentare 12/24V, culori, carcasă inox, control DMX, (7x9), cabluri electrice (6 x 150m)	buc 63
		Accesorii, site inox de protecție și filtrare, sensor de umiditate și alte consumabile	set 1



Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad

4.	<b>SPAȚIU TEHNIC CU TABLOURI ȘI ECHIPAMENTE DE FORȚĂ, COMANDĂ ȘI AUTOMATIZARE</b>	buc	1
5.	<b>CABLURI ELECTRICE DE PUTERE PENTRU POMPE (cca. 500 ml)</b>	set	1
6.	<b>ECHIPAMENT de SONORIZARE</b>	set	1

**Platform design parameter:**

- 1.500 kg, inclusiv cablurile electrice și accesorii; dynamic back -thrust from watwr jets 2.200 N
- două persoane cu sculele necesare , sub 100 kg, pot intra pe platforma plutitoare pentru revizii, când este amplasată pe apă;
- 9.000 kg, total greutate platformă;
- partea vizibilă a platformei deasupra apei este de cca.0,25 m;

**Tabel nr. 2 Fântâna arteziană din Piața Gării**

Nr.crt.	Denumire componente	UM	Cantitate
1.	Pompă submersibilă de 6"	buc	2
2.	Motor pentru pompe submersibile de 7,5 kW	buc	2
3.	Duză centrală –jet spumant	buc	1
4.	Duză	buc	20
5.	Inel circular mare tub PPR cu duze , jet fix, (12 înfundate)	buc	24
6.	Inel circular mic tub PPR cu duze, jet fix	buc	12
7.	Instalație hidraulică (țeavă instalație = 30m, mufe racordare Ø70mm = 6buc, T'uri Ø70mm = 6buc)	set	1
8.	Instalație electrică (tablou comandă electric = 1buc, siguranță trifazică 32A = 2buc, siguranță protecție = 1buc, programator = 1buc, cablu electric = 30m)	set	1
	Senzor ploaie vs vânt - necesitate	buc	1
	Becuri LED -necesitate	buc	6
9.	Plăci gresie perimetru bazin (300 x 150 x 12)mm	buc	226
	Suprafață fund bazin -mozaic (Sfb)	mp	78,54
	Suprafață interioară totală bazin (Sfb+Sperete.int.)	mp	95,50
	Suprafață exterioară, inclusiv frontală bazin (gresie, cărămidă aparentă)	mp	19,40
	Volum apă (conf. anexă)	mc	31,42

**Tabel nr. 3 \_ Fântâna arteziană din zona Scur UTA**

Nr.crt.	Denumire componente	UM	Cantitate
1.	(Electro)pompă uscată de 6"	buc	1
2.	Motor electric trifazat de 7,5 kW	buc	1
3.	Pompă submersibilă cu motor de 3,0 kW -acționare "păpădie"	buc	1
4.	Duză jet spumant, 1-3 m, PF 3402, montate pe inel circular tub PPR,	buc	18
5.	FA sferă 2,0m diametru, ansamblu jet fix cu 100 elemente oțel inoxidabil, cu duze	buc	1
	Senzor nivel apă bazin -necesitate	buc	1
6.	Instalație hidraulică (furtun Ø80mm = 40m, mufe racordare Ø80mm = 3buc, T'uri Ø80mm = 3buc, priză cuplare 1/2"= 20buc)	set	1
7.	Instalație electrică (tablou electric = 1buc, siguranță trifazică 32A = 2buc, siguranță protecție = 1buc, programator = 1buc, cablu electric = 100m)	set	1
	Senzor ploaie vs vânt - necesitate	buc	1
	Becuri LED -necesitate	buc	6



Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații  
fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul  
public al Municipiului Arad

	Suprafață fund bazin -mozaic (Sfb)	mp	50,26
	Suprafață interioară totală bazin (Sfb+Sperete.int.)	mp	64,08
	Suprafață exterioară, inclusiv frontală bazin (plăci granit/gresie, cărămidă aparentă)	mp	-
	Volum apă (conf. anexă)	mc	22,62

**Tabel nr. 4 Fântâna arteziană (bazin ornamental) din Parcul Tudor Arghezi INTIM**

Nr.crt.	Denumire componente	UM	Cantitate
1.	(Electro)pompă uscată de 6"	buc	1
2.	Motor electric trifazat de 7,5 kW	buc	1
3.	Duză - ansamblu jet fix, lateral bazin	buc	20
4.	Duză - superior soclu	buc	1
5.	Instalație hidraulică (racord cuplare 1"= 20buc)	set	1
6.	Instalație electrică (tablou electric comandă = 1buc, siguranță trifazică 32A = 2buc, siguranță protecție = 1buc, programator = 1buc, cablu electric = 10m)	set	1
7.	Spot LED cu lupă – soclu - nefuncțional	buc	4
8.	Becuri LED / soclu - nefuncționale	buc	6
9.	Spot LED cu lupă, încastate în pardoseală pe zona suspendată - nefuncționale	buc	14
	Senzor ploaie vs vânt - necesitate	buc	1
10.	Grătar filtru apă	buc	1
	Suprafață fund bazin -granit (Sfb)	mp	108,20
	Suprafață interioară totală bazin (Sfb + Sperete.int.)	mp	126,68
	Suprafață exterioară, inclusiv frontală bazin	mp	-
	Volum apă (conf. anexă)	mc	37,87

**Tabel nr. 5 Fântâna arteziană din Parcul Reconcilierii**

Nr.crt.	Denumire componente	UM	Cantitate
1.	Pompă submersibilă cu motor de 3 kW	buc	1
2.	Duză –ansamblu jet spumant/fix, 1-3m, PF 3402 (montate pe țevă PPR)	buc	6
3.	Instalație hidraulică	set	1
4.	Instalație electrică (tablou electric comandă = 1buc, siguranță monofazică = 1buc, programator = 1buc, cablu electric = 50m)	set	1
5.	Spot LED, cu suport inox, perimetral bazin - nefuncționale/defecte	buc	40
	Senzor ploaie vs vânt - necesitate	buc	1
	Suprafață fund bazin -granit (Sfb)	mp	96,00
	Suprafață interioară totală bazin (Sfb + Sperete.int.)	mp	118,00
	Suprafață exterioară, inclusiv frontală bazin	mp	-
	Volum apă (conf. anexă)	mc	38,40

**Tabel nr. 6 Fântâna arteziană din Piața Sporturilor / Polivalentă**

Nr.crt.	Denumire componente	UM	Cantitate
1.	Pompă submersibilă 6" cu motor trifazat de 7,5 kW	buc	2
2.	Pompă submersibilă cu motor trifazat de 5,5 kW (amplasată central)	buc	1
3.	Duză jet spumant 1-3 m, PF 3402 (din care 52 buc nefuncționale, înfundate)	buc	104
4.	Instalație hidraulică (țevă instalații Ø90mm = 100m, mufe racordare Ø90mm = 6buc, T'uri Ø90mm = 6buc, coturi Ø90mm = 6buc, plasă/sită inox filtrare apa pompe cu găuri Ø 3 mm = 3 buc)	set	1
5.	Instalație electrică (tablou electric comandă = 1buc, siguranță trifazică 32A = 3buc, siguranță protecție = 3buc, programator = 2buc, cablu electric trifazat = 100m)	set	1
6.	Proiectoare LED, lumină RGB	buc	8



Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și fâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad

Suprafață fund bazin -mozaic (Sfb)	mp	390,57
Suprafață interioară totală bazin (Sfb + Sperete.int.)	mp	408,78
Suprafață exterioară totală fântână	mp	419,10
Volum apă (conf. anexă)	mc	97,64

Tabel nr. 7\_ Fântâna arteziană pietonală muzicală (MATRIX) din Parcul "Aventura Voinicilor"

Nr. crt.	Denumire componente		UM	Cantitate
1.	<b>ECHIPAMENTE</b>	Duza COMET, 10-14, silver	buc	42
		(Electro)pompă uscată trifazată, 6" WPS 60-2, 3x380V, 5,5 kw	buc	1
		Electrovalvă submersibilă, normal închisă, acționare on/off	buc	42
		Proiector submersibil cu LED-RGB, alimentare 12/24V, carcasă inox, 7 culori, control DMX	buc	42
		Tablou automatizare și control, inclusive cabluri electrice (electrovalve, pompe, lumini)	buc	1
		Musical show controller, inclusiv două melodii presetate și PC, monitor, licență Windows 7	buc	1
2.	<b>INSTALAȚIE FILTRARE</b>	Instalație de filtrare cu nisip cuarțos Q=6mc/h, inclusiv recipient filtrare, manometru, vană 6 căi, nisip cuarțos, pompă recirculare	set	1
		Dozator automat de chimicale cu două pompe peristaltice 1,5l/h, CI, PH	set	1
3.	<b>ACCESORII INSTALAȚIE HIDRAULICĂ</b>	Pompă de evacuare ape uzate, q = 4mc/h, h = 3mH <sub>2</sub> O	buc	1
		Senzor de nivel pentru menținerea constantă a apei în bazin	buc	1
		Electrovalvă de 1"	buc	1
		Anemometru, pentru controlul vitezei vântului	buc	1
		Trasee și ansamble hidraulice inclusive fittinguri, racorduri și treceri speciale	buc	1
4.	<b>SONORIZARE</b>	Electro voice EVID 6.2 block –boxă pasivă în 2 căi	buc	4
		Electro voice Q44 –amplificator audio	buc	1
		Electro ONE DC ONE –procesor management system PA	buc	1
		Neutrik NL4FC –conector speakon 4 poli de cablu	buc	2
		Behringer XENYX802 –mixer audio	buc	1
		Cordial CFM1,5MV –cablu audio	buc	2
		Cordial CCM1FM –cablu microfon	buc	2
& ROLL –case mixer + amplificator	buc	1		
5.	<b>SPAȚIU TEHNIC CU TABLOURI ȘI ECHIPAMENTE DE FORȚĂ, COMANDĂ ȘI AUTOMATIZARE</b>		buc	1
6.	<b>INSTALAȚIE DE CLIMATIZARE, 9000 BTU</b>		buc	1
	Suprafață interioară totală bazin (Sfb + Sperete.int.)	mp	73,20	
	Suprafață (supraterană) fântână	mp	42,00	
	Volum apă (conf. anexă)	mc	2	



Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații  
fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul  
public al Municipiului Arad

**Tabel nr. 8 Bazinul ornamental din Aleea Borsec**

Nr.crt.	Denumire componente	UM	Cantitate
1.	Electropompe uscate de 4" ( 2 x 2buc)	buc	4
2.	Motor de 2,0 -2,2kw pentru electropompă	buc	4
3.	Duze COMET 10-14 silver, jet fix (2 x 4 buc)	buc	8
4.	Spot LED 3x 5W, (2 x 12 buc), jgheab superior bazin ornamental -nefuncționale	buc	24
4.	Panouri luminoase cu fibră optică -nefuncționale	buc	8
6.	Proiector Philips 24 LED-LXN WH, BCS 718, 230V / 240V, IP 66 (inițial 18 buc, actual 2 x 6 buc -nefuncționale)	buc	12
7.	Instalație hidrolică ( sorb = 2buc, filtru protecție = 2buc)	set	1
8.	Instalație electrică -spațiu tehnic cu tablouri și echipamente de forță, comandă și automatizare	set	2
	Suprafață fund bazin -granit (Sfb)	mp	2 x 9,063
	Suprafață interioară totală bazin (Sfb + Sperete.int.)	mp	2 x 21,39
	Suprafață exterioară totală fântână	mp	50,00
	Volum apă (conf. anexă)	mc	2 x 2,72

**Tabel nr. 9 Fântâna arteziană din Parcul Sfânta Maria**

Nr.crt.	Denumire componente	UM	Cantitate
1.	Pompă submersibilă trifazată cu motor de 3,0 kW	buc	4
2.	Pompă submersibilă trifazată cu motor de 5,5 kW	buc	1
3.	Duză –ansamblu jet spumant/fix, 1-3m, PF 3402 (montate pe țevă inox)	buc	20
4.	Instalație hidrolică	set	1
5.	Instalație electrică (tablou electric comandă = 1buc, siguranță monofazică = 1buc, programator = 1buc, cablu electric = 50m)	set	1
6.	Spot LED lumină RGB, cu suport inox	buc	12
	Suprafață interioară fântână mozaic	mp	83,00
	Volum apă (conf. anexă)	mc	120,00

**Tabel nr. 10 Bazin ornamental din Parcul Eminescu, "Cap de leu"**

Nr.crt.	Denumire componente	UM	Cantitate
1.	Pompă submersibilă cu motor de 0,5 kW	buc	1
2.	Instalație hidrolică	set	1
3.	Instalație electrică (tablou electric comandă = 1buc, siguranță monofazică = 1buc, programator = 1buc, cablu electric = 10m)	set	1
4.	Spot LED lumină RGB, cu suport inox	buc	3
	Suprafață fund bazin -granit (Sfb)	mp	1,67
	Suprafață interioară totală bazin	mp	2,92
	Volum apă (conf. anexă)	mc	1,32





**Tabel nr. 11 Bazin ornamental din Parcul Bujor Buda, “ ”**

Nr.crt.	Denumire componente	UM	Cantitate
1.	Pompă submersibilă cu motor de 0,5 kW	buc	1
2.	Instalație hidraulică	set	1
3.	Instalație electrică (tablou electric comandă = 1buc, siguranță monofazică = 1buc, programator = 1buc, cablu electric = 10m)	set	1
4.	Spot LED lumină RGB, cu suport inox	buc	5
	Suprafață fund bazin -granit (Sfb)	mp	2,32
	Suprafață interioară totală bazin	mp	5,07
	Volum apă (conf. anexă)	mc	1,50

**Art. 14.** Instalațiile sau echipamentele de munca electrice trebuie să fie exploatate, întreținute, reparate, reparate și puse sub tensiune numai de către personal calificat în meseria de electrician autorizat din punctul de vedere al securității muncii. Autorizarea personalului pentru lucru la instalațiile tehnice electrice în activitățile de exploatare, întreținere și reparații trebuie să se realizeze, conform regulamentului pentru autorizarea electricienilor din punctul de vedere al securității muncii, pe baza de examen medical, psihologic și test de verificare a cunoștințelor profesionale, de securitate și sănătate în muncă și de acordare a primului ajutor (conform anexei 1, pct. 3.3.25 din Hotărârea de Guvern nr. 1146/2006).

**Art. 15.**

(1) Activitatea de punere în funcțiune, întreținere, reparare, pornire/oprire, verificare și conservare a echipamentelor fântânilor arteziene și a bazinelor ornamentale din zonele de amplasament a acestora, se va realiza conform procedurilor tehnice din prezentul Regulament.

(2) Activitatea de punere în funcțiune, întreținere, reparare, pornire/oprire, înlocuire, verificare și conservare a cișmelelor și țâșnitorilor de apă din zonele de amplasament a acestora, se va realiza conform procedurilor tehnice din prezentul Regulament

(3) Procesul tehnologic (operațiunile specifice de reparare, întreținere și înlocuire) cuprinde următoarele **etape/activități principale:**

**SECȚIUNEA 1.**

**Activități specifice tuturor fântânilor arteziene și bazinelor ornamentale**

**Art. 16. (1) Servicii de întreținere, revizii tehnice, reparații, înlocuire a unor părți de ansamblu deteriorate,** se execută la următoarele elemente ce alcătuiesc fântâna:

a) sistemele artisanale (conducte, racorduri din țevă, robineți, duze de pulverizare, ștuțuri, sitele montate la căminele de absorbție a apei din fântână, etc),

b) sistemele de iluminare submersibile si/sau arhitecturale;

c) instalații de pompare, electrovalve,

d) motoare electrice,



e) reabilitări soclu/pardoseli și/sau a altor părți interioare/exterioare ce aparțin fântânilor.

**(2) Revizia tehnică, inclusive poziționarea corectă a componentelor instalațiilor obiectivelor,**

**(3) Reglarea debitului la punerea în funcțiune și ori de câte ori autoritatea contractantă constată dereglări în funcționare;**

**Art. 17. Lucrări de reabilitare și modernizare a fântânilor și bazinelor ornamentale -se execută în vederea:**

- a). schimbării aspectului arhitectural si functional;
- b). înlocuirii sistemelor artizanale, a instalațiilor de pompare, a motoarelor electrice, în cazul constatării unor avarii/defecte de funcționare ale acestora;
- c). îmbunătățirii eficienței instalațiilor de pompare și de recirculare a apei;
- d). implementării unui sistem de filtrare performant;
- e). asigurării protecției instalației hidraulice, prin utilizarea unor sisteme de filtrare a apei la aspirația pompelor, deoarece fântânile pot fi amplasate în zone cu copaci si există posibilitatea căderii frunzelor, sau datorită aruncării altor elemente ce ar putea perturba buna functionare a sistemului. Fântânile arteziene folosesc instalații de pompare care recirculă apa în sistem închis. Apa folosită provine din rețeaua de alimentare potabilă a municipiului, pentru care există sistem de contorizare a consumului. Golirea fântânilor se face prin intermediul unor conducte de scurgere, care sunt racordate la căminele de canalizare a municipiului;
- f). implementarii unui sistem de iluminare submersibilă. Sistemul de iluminat submersibil, se va realiza cu corpuri de iluminat subacvatice (ex: tip LED) care vor avea un consum redus de energie si o protectie specifică și adecvată locului în care se utilizează, cu posibilitatea controlului de culoare al luminii difuzate și/sau cu posibilitatea ca aceste corpuri de iluminat să fie folosite ca si lumini însoțitoare ale jeturilor de apă;
- g). implementarii unui sistem de instalatiile electrice aferente fântânilor arteziene care vor fi verificate/ înlocuite și/sau completate ori de câte ori este nevoie sau situația o impune. Executarea, întreținerea si exploatarea instalațiilor electrice se face numai de către personal calificat si autorizat în instalații electrice;
- h). refacerii hidroizolatiei si finisajelor cu elemente structurale din granit/travertin/mosaic/marmura și/sau alte elemente care să pună în evidență obiectivele propuse.

**Art. 18. Activități de supraveghere, întreținere și punere în funcțiune a fântânilor arteziene, se execută în vederea asigurării funcționării fântânilor, astfel încât să se obțină scopul pentru care ele au fost create.**

**Personalul care asigură aceste servicii, trebuie să fie bine instruit și pregătit în vederea realizării următoarelor operatiuni:**

**a).** pentru asigurarea funcționării:



*Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad*

- pornire - umplere - supraveghere în timpul funcționării - oprire - golire;
- deschiderea instalațiilor și închiderea automată a acestora la o oră stabilită de comun acord;

**b).** pentru întreținerea și igienizarea fântânilor cât în mod deosebit pentru evitarea arderii motoarelor electrice și pentru funcționarea în condiții optime a instalațiilor hidraulice și electrice se va proceda la :

- verificarea zilnică a stațiilor de pompare, cu obligativitatea de a lua măsuri în vederea evitării apariției condensului în interiorul acestora;
- întreținerea releelor pentru protecție termică din cadrul tablourilor electrice;
- verificarea zilnică a pompele hidraulice;
- desfundarea zilnică a sitele pompelor;
- demontarea periodică a duzelor și curățarea aferentă;
- verificarea perfecte alinieri a parabolei jeturilor de apă;
- controlarea poziționării duzelor pe elementele de fixare, prin strângerea piulițelor slăbite datorită vibrațiilor;
- strângerea zilnică a diferitele corpuri străine de pe suprafața apei (frunze, alte resturi);
- golirea, spălarea și umplerea bazinelor fântânilor arteziene și a bazinelor ornamentale cu recirculare pe bază de grafic lunar stabilit de achizitor/autoritatea contractantă și ori de câte ori este cazul/necesar;
- spălarea, curățarea prin periere a suprafețelor interesate sau rașchetarea cuvelor (atât pereții laterali cât și partea de jos a cuvei) cu echipamente speciale pentru îndepărtarea crustelor sau depunerilor organice,
- curățarea generală a fundației/fundului bazinului prin aspirarea resturilor de orice natură, spre exemplu frunze, hârtii și altele;
- curățarea grilajelor, canalelor, puțurilor cu ajutorul unui aparat de spălat cu presiune de apă;
- grundui, vopsi, lăcui, etc, elementele componente (soclu, pardoseala, construcții metalice, etc), după caz,
- curățarea lentilelor sistemului de iluminare (proiectoare, spoturi LED -RGB or WHITE) cu o soluție anticalcar, în așa fel încât să se redea luminozitatea perfectă unității; înlocuirea garniturilor de etanșare.

**c).** Întreținerea și igienizarea fântânilor se va realiza periodic și/sau ori de câte ori este nevoie.

**d).** Apa din bazine va fi periodic înlocuită și îmborsătată, iar instalațiile spălate. La umplerea fântânilor arteziene și a bazinelor ornamentale se vor folosi substanțe de tratarea apei, produse oxidante și antialge..

**Art. 19.** Prestatorul are obligativitatea de a interveni în situații accidentale (neprevăzute) urmare a unor căderi de componente din structura sistemului în maxim 2 ore.

**Art. 20.** La începerea sezonului rece, prestatorul este obligat să demonteze pompele, filtrele, elementele sau alte materiale stabilite împreună cu achizitorul/autoritatea contractantă și să le păstreze în deposit pe bază de proces verbal, fără pretenții de plată.



## SECȚIUNEA 2.

### Proceduri specifice privind activitățile/serviciile prestate la fântânile arteziene cu un grad ridicat de automatizare

**Art. 21. Proceduri specifice serviciilor prestate la -Fântâna arteziană pietonală Matrix 7 x 6 din Parcul "Aventura Voinicilor", Anexa 03\_poz.8 la Caietul de sarcini,**

- a). Această fântână a fost concepută în concordanță cu cele mai noi norme de siguranță existente; utilizează o pompă submersibilă uscată 6" WPS 60-2 3x380V, acționată de un motor electric trifazat de 5,5 kw; sistemul de iluminat format din proiectoare submersibile cu LED -RGB; electrovalve submersibile 24V normal închise; sistem automat de filtrare al apei în bazin; instalație de sonorizare; instalație hidraulică; instalație electrică de automatizare și control.
- b). Compoziția întregului sistem multimedia ce are și caracteristica alimentarea cu apă, constă în mai multe subsisteme independente dar care pot funcționa coordonat după un anumit program, iar după caz, se pot sincroniza cu sistemul de sonorizare.
- c). Fiecare subsistem se compune din duze, pompe de apă, electrovalve de control, proiectoare submersibile cu LED, trasee hidraulice, circuite corespunzătoare de automatizare și control.
- d). Folosirea într-o manieră improprie, poate cauza riscuri de accidente, prin urmare:
  - nu se va porni/folosi fântâna dacă fie cablurile electrice, fie cele de găzduire sunt defecte;
  - cablurile electrice trebuie astfel așezate încât eventualele pagube/incidente să fie excluse;
  - se vor folosi numai piese de schimb și accesorii de la producător; (Hiwaters)
  - nu se vor aduce niciodată modificări tehnice fântânii;
  - reparațiile vor fi făcute întotdeauna numai la centre autorizate de producător;
- e). Fântâna se va pune în funcțiune numai atunci când nu este nimeni în contact cu apa; pompa submersibilă se pune în funcțiune numai complet cufundată în apă.
- f). Dacă motorul pompei (motorul ce funcționează în apă) este depozitat pe timp de iarnă, trebuie să fie ferit de îngheț pentru protejarea lichidului din motor (lichid special ce permite o temperatură ambientală între -20°C și + 60°C);
- g). Pompa nu trebuie supusă unor vibrații inutile sau șocuri puternice pentru a nu deteriora rulmenții ceramici ai motorului.
- h). Pompa va fi pusă în funcțiune doar conectată la rețeaua principală adecvată împreună cu siguranțele, dispozitivele de protecție la suprasarcină și scurt circuit, curenți reziduali mai mici sau egali cu 30mA; **Pentru sistemele fântânii trebuie urmate regulile din DIN VDE O100, partea 702;**
- i). Se recomandă întreruperea alimentării pompei atunci când se fac ajustări, lucrări de întreținere sau curățire și se va asigura că alimentarea nu poate fi restabilită în mod involuntar.
- j). **Pompa se va verifica periodic de impurități, depuneri și deformări.**



**Art. 22. Proceduri specifice serviciilor prestate la -Fântâna arteziană muzicală plutitoare din Parcul Pădurice -Lac; Anexa 03\_poz.1 și Anexa 03.1- la Caietul de sarcini,**

**1). Informații cu caracter general**

- a) În afară de efectul impresionant pe care îl produce, acest **kit** de fântână arteziene plutitoare are și rolul de aerare a lacului natural. Fără o circulație adecvată a aerului, orice iaz se stratifică, apa caldă rămânând la suprafață, iar cea rece, lipsită de oxigen, în partea de jos. Lipsa oxigenului duce la accelerarea procesului de descompunere anaerobă a depunerilor de la fundul iazurilor -lacurilor, ducând la creșterea cantității de nutrienți și implicit la înmulțirea algelor;
- b) În general, fântânile arteziene plutitoare reprezintă o soluție excelentă pentru acumulările de apă de dimensiuni mari în aer liber. Această fântână a fost amplasată în special în acest *lac natural* pentru că oferă o serie de avantaje, dintre care cel mai important este aspectul decorativ. În același timp, contribuie și la oxigenarea apei, ceea ce face să nu fie doar o plăcere ochiului ci și utilă;
- c) Deși nu este ancorată de fundul apei, ea este legată de marginea lacului, în acest fel se previne mișcarea fântânii în urma acțiunii vântului sau a curenților de apă;

**2). Punerea în funcțiune**

- a). Având în vedere starea de degradare, exterioară și interioară, a punctului tehnic, se necesită lucrări de **reabilitare pereți interiori și exteriori** (curățat pereți, tencuit, zugrăvit, vopsit, etc), **hidroizolare acoperiș**, etc;
- b). În vederea aducerii în parametri normali de funcționare a fântânii arteziene începând cu sezonul 2023, este necesar în primă fază efectuarea unei **revizii tehnice generale** la toate echipamentele, **în mod special de reparare/înlocuire a următoarelor componente:**
  - 1) HOLLOW JET NOZZLE +SPA Pumps (*Oase*) -ansamblul pompă submersibilă echipată cu motor de 30 kw; cod:**W1.1.1\_PU.VFD** = 1buc;
  - 2) Unul din cei 6 roboței (cel puțin) MDD NOZZLE +SPA Pumps (*Oase*), ai ansamblului pompă submersibilă, cu motor MDD de 5,5 kw (MultiDirectionDrive) de pe platforma plutitoare; cod:**W2.1.2\_PU.VFD**\_1buc (unul din cei șase, cod W2.1.1. ÷6.\_PU.VFD);
  - 3) Cinci din cele cincisprezece ansamble pompe submersibile variabile, cu motor de 2,5 kw; VARIONAUT 365 Pump (*Oase*), cod: **W3.1.(1. ÷15.)\_PU.VNO** = 5 buc.
- c). Echipamentele precizate mai sus sunt prezentate detaliat în **Tabelul nr. 1 din prezentul Regulament.**

<b>Fântână arteziană din Parcul Pădurice -Lac</b>	
<b>Denumire subansamble si componente</b>	<b>Cantitate</b>
<b>Hollow Jet Nozzle + SPA Pumps (<i>Oase</i>)</b>	1 buc
<b>MDD Nozzle + SPA Pumps (<i>Oase</i>)</b>	6 buc
<b>Varionaut 365 pump (<i>Oase</i>)</b>	15 buc
<b>Maxi II floating fountain (<i>Oase</i>)</b>	7 buc
<b>RGB and White LED lamp (<i>Oase</i>; 4x3, 6x3, 15x1, 7x9 )</b>	108 buc



**3). Operațiuni necesare pentru conservarea fântânii arteziene, parcurgerea următoarelor etape:**

- a) Deconectarea cablurilor de alimentare și a celor de semnal DMX de la tablourile de alimentare;
  - b) Ridicarea platformei plutitoare împreună cu toate cablurile (obligatoriu ca această operațiune să fie făcută foarte încet, evitându-se tensionarea acestuia și riscul de rupere);
  - c) Curățarea tuturor echipamentelor de depuneri, alge, etc; este recomandat ca această curățare să se facă mecanic, cu ajutorul unor perii și cu mare grijă astfel încât să nu existe riscul deteriorării echipamentelor; se poate folosi și o mașină de spălat cu presiune dar nu este cazul ideal; la această etapă se pot folosi și produse specifice pentru îndepărtarea depunerilor (spray -uri speciale) de calcar dar este strict interzis orice fel de acid sau acid hidrocloric;
  - d) După curățare vor trebui marcate (numerotate) toate cablurile astfel încât reconectarea să fie în poziția inițială;
  - e) Depozitarea echipamentelor în camera de control (punctul tehnic, dacă este suficient spațiu) va trebui făcută pe suporturi (paleți); pentru o manipulare, un motostivitor ar fi ideal dar trebuie avut în vedere faptul că accesul acestuia în camera de control este imposibilă, deci este necesară și o “mână de lucru” suficientă;
  - f) Platforma va trebui plasată pe suporturi și se recomandă ca aceasta să fie acoperită;
  - g) Este necesară o macara pe pneuri de min. 50tf, cu un braț suficient de lung precum și cca. 10 persoane din care câțiva trebuie să fie calificați (electricieni, automatiști);
  - h) ***Important:* în timpul operațiunilor de montare/demontare, manipularea cablurilor electrice trebuie făcută cu mare atenție, întrucât eventualele lovituri/zgârieturi ale acestora pot conduce la defecțiuni imediate sau la defecțiuni care să se manifeste după o perioadă de timp !**
  - i) Este necesară acoperirea difuzoarelor exterioare cu o husă de protecție sau realizarea unei structuri de protecție împotriva intemperiilor.
- 4). Pentru lucrările de înlocuire echipamente hidraulice, electrice, de automatizare, perioada minimă garantată este de 24 luni.

### SECȚIUNEA 3.

#### **Proceduri specifice privind activitățile/serviciile prestate la cișmelele și țâșnitorile de apă din domeniul public al municipiului Arad**

**Art. 23.** Obiectul prezentului Serviciu constă în întreținerea și repararea cișmelelor și țâșnitorilor publice de apă precum și remedierea avariilor rețelelor de apă – canal aferente acestora, respectiv conductele aflate între căminul de bransament la rețeaua publică de alimentare cu apă și punctele de consum, proprietatea Municipiului Arad.

**Art. 24.** Prin executarea serviciilor de întreținere a cișmelelor și țâșnitorilor publice de apă, amplasate pe domeniul public al municipiului Arad trebuie să se asigure funcționarea la parametri optimi și în regim de continuitate a acestora.



**Art. 25.** Punctele de consum sunt cele prezentate în **Anexa 02** iar perioadele de funcționare ale cișmelelor și țâșnitorilor vor fi comunicate de către autoritatea contractantă prestatorului, care le va respecta cu rigurozitate.

**Art. 26.** Echipamentele noi, cât și cele aflate în curs de reparație (cișmele, țâșnitori, etc.) vor fi păstrate în custodie în spațiile proprii ale prestatorului, până la remontarea acestora.

**Art. 27.** Defecțiunile apărute în funcționarea cișmelelor și țâșnitorilor publice de apă vor fi remediate în maxim 48 de ore de către executant, cu excepția cazului de pierderi masive de apă, când defecțiunea se va remedia în maximum 4 (patru) ore.

**Art. 28. Principalele activități specifice ce fac parte din cadrul Serviciului de întreținere și reparații a cișmelelor și țâșnitorilor de apă din domeniul public al Municipiului Arad, prezentate în Anexa 02 la Caietul de sarcini, constau din :**

**(1) Întreținere:**

- a). punerea în funcțiune, pornire și verificarea la pornire a modului de funcționare,
- b). verificarea zilnică a cișmelelor și țâșnitorilor de apă;
- c). identificarea amplasamentelor unde sunt necesare intervenții profilactice, de reparații sau/și înlocuiri piese de schimb, subansamble, ansamble/echipamente,
- d). identificarea amplasamentelor unde sunt necesare remedieri cauzate de avarii rețele de apă -canalizare aferente acestora.

**(2) Reparații:**

- a). demontat/remontat piese/instalații componente ale cișmelelor și/sau țâșnitorilor de apă (din cauza defecțiunilor sau a vandalizărilor),
- b). refacere racord la rețeaua de apă,
- c). înlocuit robineți cu reglaj și mufe de îmbinare,
- d). înlocuit nipluri și reducții (1 ÷ 3”),
- e). înlocuit robineți de trecere,
- d). înlocuit conducte (PE -HD, d=32mm),
- f). înlocuit țeavă (PVC, D=75 mm),
- g). închidere alimentare cu apă cișmele și țâșnitori,

**(3) Conservare:**

- a). golire instalație de apă, închidere cișmea (sau țâșnitoare de apă);
- a). lubrifiere/ungere subansamble,
- b). curățare, șlefuire și vopsire corp/subansamble cișmea/țâșnitoare, etc.

**Art. 29. Pentru demontare/montare, înființare cișmea și/sau țâșnitoare de apă, se vor parcurge următoarele etape:**

- a). trasarea și marcarea amplasamentului,
- b). piconare/spargere și decopertare asfalt/beton sau piatră;
- c). săpătură (mecanizată sau) manual pentru refacere scurgere de apă;
- d). evacuarea surplusului de pământ, transportarea materialelor necesare pentru repararea echipamentelor, evacuarea molozului rezultat, turnat beton (după caz);
- e). compactare manuală a pământului în urma săpăturii;
- f). demontare cișmea (sau țâșnitoare de apă);
- g). montare cișmea (sau țâșnitoare de apă) și fixare în conexpaduri;
- h). refacerea platformei de beton a cișmelei (sau țâșnitorii de apă);



- i). remontarea instalației de alimentare cu apă;
- j). verificarea și punerea în funcțiune;
- k). schimbare robinet (montare robinet cu clapetă);
- l). montare sifon scurgere.

**Art. 30.** Subansamblele ce constituie părți active ale țâșnitorilor și cișmelelor și care nu mai suportă reparații, vor fi înlocuite cu altele noi. Piesele de schimb necesare vor fi achiziționate de către prestator.

**Art. 31.** Cheltuielile cu diferitele materiale necesare executării serviciilor efectuate de prestator în urma comenzilor emise de autoritatea contractantă, vor fi incluse în situațiile de lucrări ale executantului, prezentate spre decontare. Plata acestora se va face în baza facturilor anexate situațiilor de lucrări, în copie xerox.

**Art. 32.** Perioada de garanție pentru echipamentele/piesele de schimb înlocuite este de 12 (douăsprezece) luni calendaristice, iar pentru componentele reparate de 6 (șase) luni, cu excepția cazurilor de vandalizare sau de folosire abuzivă a cișmelelor sau țâșnitorilor publice de apă.

## **CAPITOLUL IV\_**

### **CONDIȚII GENERALE PRIVIND PRESTAREA SERVICIULUI, OBLIGAȚIILE ȘI RĂSPUNDERILE OPERATORULUI**

#### **Art. 33. Condiții generale**

(1) Operatorul se obligă să presteze serviciile de întreținere și reparații ale echipamentelor fântânilor arteziene, bazinelor ornamentale, cișmelelor și țâșnitorilor de apă din domeniul public al Municipiului Arad, în conformitate cu comenzile emise.

(2) Repararea, întreținerea și verificarea echipamentelor fântânilor arteziene, bazinelor ornamentale, cișmelelor și țâșnitorilor de apă se va efectua zilnic, iar reparația defecțiunilor ori de câte ori este nevoie, **chiar și în regim de urgență**, în urma sesizărilor cetățenilor sau autosesizării Municipiului Arad. Pentru aceste intervenții, Achizitorul încheie procese-verbale în care se precizează natura intervenției și necesitatea efectuării reparațiilor.

(3) Prestațiile în regim de urgență se includ într-o comandă suplimentară sau în comanda aferentă lunii următoare.

(4) Prin “regim de urgență” se înțeleg intervențiile pentru reparații, înlocuiri, demontare totală a unor echipamente care prezintă neconformități, pericol sau risc în exploatare pentru întreg ansamblul acestora. Sunt considerate intervenții în regim de urgență intervențiile care au loc în afara programului de lucru, după cum urmează:

- a). Luni-vineri: **după** sfârșitul programului normal de lucru.
- b). Sâmbăta, duminica și sărbătorile legale: **în orice moment al zilei.**





- (5) Operatorul are obligația să respecte programul de lucru prevăzut mai sus.
- (6) Operatorul se obligă să completeze **fișa cu operațiile de întreținere a fântânilor arteziene și bazinelor ornamentale (și în mod similar și pentru cișmele și țâșnitori de apă)** a cărui model va fi pus la dispoziție de reprezentantul autorității contractante odată cu transmiterea comenzii lunare aferente și să o pună la dispoziția achizitorului odată cu situația de lucrări pentru luna respectivă (încheiată), înainte întocmirii procesului verbal de recepție.
- (7) **Fișa** este un document care cuprinde: *operații zilnice, operații lunare, operații de necesitate precum și graficul de golire/umplere de/cu apă și igienizare a bazinelor/cuvelor fântânilor arteziene și a bazinelor ornamentale, operații de punere în funcțiune/oprire/conservare*, după caz. Similar pentru cișmele și țâșnitori de apă.
- (8) Operatorul se obligă să supravegheze prestarea serviciilor și să asigure resursele umane, materiale, precum și elementele necesare prestării Serviciului de întreținere și reparații ale echipamentelor fântânilor arteziene, bazinelor ornamentale, cișmelelor și țâșnitorilor de apă din domeniul public al Municipiului Arad,
- (9) Responsabilitatea producerii unor accidente datorate defecțiunilor echipamentelor, omiterii verificării zilnice a stării tehnice a acestora, întârzierea sau absența intervenției pentru remedierea defecțiunilor, lipsei unor echipamente sau instalații componente pe care Operatorul le întreține prin contractul încheiat cu Achizitorul revine integral Operatorului, dacă acestea sunt din neglijența sa, dar nu și în cazul în care se constată și se justifică faptul că echipamentele au fost utilizate în mod necorespunzător, vandalizate sau distruse după efectuarea verificării zilnice.
- (10) **Operatorul se obligă să se prezinte în vederea efectuării reparațiilor/remedierilor necesare la obiective în termen de maximum două ore de la solicitarea Achizitorului.**
- (11) Reparațiile, întreținerea și alte activități se vor desfășura conform unei **comenzi lunare** emise de compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad.
- (12) Achizitorul va întocmi și comunica Operatorului, lunar, până în data de 5 (cinci) a fiecărei luni, **Comanda lunară** cuprinzând toate tipurile de operații executate ce urmează a fi executate.
- (13) **Fiecare operație, montare sau recondiționare, înlocuire, etc. a echipamentelor de la obiective va fi justificat la solicitarea Achizitorului cu imagini realizate la începutul și la finalul lucrării, comunicate Achizitorului prin modalitatea stabilită de comun acord.**



(14) Achizitorul poate emite comenzi suplimentare pentru luna pentru care a fost deja emisă comanda lunară, în situația în care constată că există lucrări de reparații, înlocuire, întreținere care nu suportă amânare.

(15) Operatorul nu va presta servicii în afara celor comandate prin comanda lunară sau prin comenzile suplimentare.

(16) **În zonele în care se efectuează lucrări, iar echipamentele sunt supuse operațiunilor de demontare, reparare sau remontare, Operatorul lucrării va îngrași corespunzător zona și va monta un panou de avertizare, amplasat în imediata apropiere a echipamentului.**

(17) Operatorul va fi responsabil pentru eventualele accidente de muncă apărute ca urmare a nerespectării legislației securității și sănătății în muncă, în vigoare.

(18) Achizitorul va verifica periodic prestațiile executate de Operator, prin deplasarea în teren a reprezentantului Achizitorului, împreună cu reprezentanții Operatorului sau independent de aceștia.

(19) Achizitorul are dreptul de a realiza acțiuni de monitorizare/control planificate, inopinate sau în urma sesizărilor privind situația din teren, dispunând, după caz, aplicarea măsurilor legale care se impun, potrivit propriilor competențe.

(20) Achizitorul va întocmi și comunica Operatorului ori de câte ori este necesar o **listă a lucrărilor urgente** care apar ca urmare a unor acte de vandalism sau cele care se constată la verificările de rutină. Pentru acestea, se vor întocmi procese verbale de constatare, urmate de emiterea comenzii suplimentare pentru remedierea defecțiunilor constatate.

(21) Situațiile de vandalism asupra echipamentelor din oricare obiectiv identificate de Operator vor fi aduse la cunoștința Achizitorului. Reprezentantul Achizitorului și al Operatorului vor încheia un Proces Verbal de constatare semnat de ambele părți. Procesul verbal va fi însoțit de fotografiile ale echipamentelor/dotărilor vandalizate. Procesul verbal de constatare va conține informații cu privire la tipul de echipament/instalații deteriorate, gradul de deteriorare, menționi cu privire la necesitatea executării de reparații sau înlocuire.

(22) Pentru reparațiile necesare ca urmare a utilizării necorespunzătoare sau a unor acțiuni de vandalism se va emite o **comandă suplimentară** în baza căreia se pot accepta la plată remedierile.

#### **Art. 34. Condiții speciale**

(1) **Operatorul va verifica zilnic starea tehnică** a echipamentelor din toate obiectivele (pompe submersibile, duze, motoare electrice, instalații și/sau tablouri electrice, etc.)



*Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad*

asigurându-se că acestea sunt corespunzătoare pentru funcționarea echipamentului în condiții de siguranță.

(2) Operatorul are obligația de a asigura o inventariere și o analiză permanentă a zonelor care fac obiectul prezentului Regulament și de a informa Achizitorul cu privire la orice situație care împiedică exploatarea normală a echipamentelor.

(3) Personalul responsabil cu operarea echipamentului trebuie să se asigure că sunt completate la zi *fișele obiectivelor*, respectiv că inspecția fiecărui obiectiv și fiecărui echipament se face zilnic.

(4) Dacă sunt descoperite deficiențe la echipamente, defecte care pot provoca avarii mai grave, fântâna arteziană sau bazinul ornamental respectiv vor fi oprite.

(5) Operatorul va desemna o persoană care va răspunde de contractul încheiat și de situațiile de urgență și va comunica datele de contact (nume, număr de telefon, adresă de e-mail etc.) ale acesteia.

(6) În desfășurarea activității se vor respecta condițiile de securitatea muncii conform Legii 319/2006, condițiile de prevenire și stingere a incendiilor conform Legii nr. 307/2006, cu completările și modificările ulterioare, condițiile de protecția mediului conform O.U.G. nr. 195/2005, cu completările și modificările ulterioare, precum și orice alte prevederi legislative incidente.

(7) Operatorul poartă întreaga răspundere în cazul procedurii accidentelor de muncă, a evenimentelor și incidentelor periculoase, îmbolnăvirilor profesionale generate sau produse de echipamentele tehnice (utilaje, instalații etc.), procedeele tehnologice utilizate sau de către lucrătorii săi și cei aparținând societăților care desfășoară activități pentru acesta (subcontractanți), în conformitate cu prevederile Legii nr. 319/2006 și a Hotărârii Guvernului nr. 1.425/2006, precum și în conformitate cu orice prevederi legale în vigoare sau orice modificări legislative apărute pe timpul desfășurării contractului.

### **Art. 35. Alte specificații**

(1) Calitatea prestației este dată și de efectuarea frecvenței întreținerii curățeniei obiectivelor ce fac obiectul prezentului Regulament. Urmărirea efectuării corespunzătoare a operațiunilor de curățenie se face de către personalul Operatorului și se verifică de către reprezentanții compartimentului de specialitate al Achizitorului. Prin prestația și întreținerea curățeniei se înțelege faptul că Operatorul se obligă să îndepărteze de pe întreaga suprafață a spațiilor ce fac obiectul prezentului Regulament deșeurile, obiectele de orice tip (hârtii, sticle, pietre, ambalaje, materiale plastice, bolțari etc.) care nu fac parte din dotările specifice.



(2) **În cazul apariției, la obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament, a unor situații ce pot provoca accidente, Operatorul are obligația de a interveni în maxim două ore pentru remediere din momentul sesizării transmise de Achizitor.**

(3) Până la efectuarea reparațiilor propriu-zise, echipamentul/echipamentele defect/e va/vor fi semnalizat/e corespunzător și se va interzice/împiedica utilizarea/pornirea acestuia/acestora.

(4) Transportul diferitelor echipamente, etc. se va face cu mijloace de transport curate și acoperite, folosindu-se soluții adecvate de fixare și protecție, pentru a se evita deteriorarea în timpul transportului și manipulării.

(5) Compartimentul de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad va emite comenzi cu o frecvență lunară sau, dacă este cazul, comenzi suplimentare, care vor cuprinde cantitățile și tipul operațiilor executate necesare a fi prestate.

### **Art. 36. Condiții de recepție și de plată**

(1) Achizitorul va verifica pe teren executarea prestării tuturor serviciilor și va încheia în acest sens un **proces verbal de recepție**. Procesul verbal de recepție va fi semnat de reprezentantul Operatorului și Achizitorului, prin responsabilul de contract din cadrul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad, numit prin dispoziție a primarului în acest sens.

(2) După verificarea și acceptarea situației de lucrări Operatorul poate emite factura.

(3) Factura va fi însoțită de situația de plată, procesul verbal de recepție, fotografiile de la începutul și finalul lucrărilor, precum și de orice alte documente justificative solicitate de către Achizitor. Plata contravalorii serviciilor prestate se va face în lei, pe baza procesului verbal de recepție și a facturii.

(4) Operatorul își asumă responsabilitatea neefectuării serviciilor de întreținere, reparații, înlocuire a echipamentelor astfel:

a). Serviciile comandate și neexecutate conform comenzilor, sau cele executate necorespunzător nu vor fi plătite/decontate de către Achizitor. Acestea vor fi achitate după confirmarea prestării acestora;

b). Operatorul se obligă să execute ulterior serviciile executate necorespunzător din punct de vedere cantitativ și calitativ, pe cheltuiala proprie, în termen de maximum 5 (cinci) zile de la data constatării acestor operațiuni neefectuate.

c). În cazul emiterii a **trei notificări** privind constatări privind neexecutarea conformă a comenzii conform cerințelor din prezenta documentație, **Achizitorul poate să emită o notificare de reziliere a contractului, iar contractul va înceta cu data prevăzută în această notificare.**

(5) Verificarea, controlul și recepția se va face de către reprezentantul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad, împreună cu reprezentantul Operatorului. La finalizarea comenzii lunare (dacă este cazul, a comenzii suplimentare) se va încheia procesul verbal de recepție.

(6) Plata contravalorii serviciilor prestate se va face în lei, pe baza procesului verbal de recepție și a facturii. Plata serviciilor prestate se va efectua în termen de maxim 30 de zile de



*Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad*

la primirea de către Achizitor a facturii emise de Operator. Recepția serviciilor va fi consemnată printr-un proces verbal de recepție întocmit în două exemplare, unul pentru Achizitor și unul pentru Operator.

(7) Controlul poate presupune descoperirea/excavarea sau demontarea anumitor părți ale unui echipament/instalații.

**Art. 37.**

(1) Perioada de garanție a serviciilor prestate de Operator va fi de minimum 6 luni de la data semnării procesului verbal de recepție pentru piese/echipamente reparate și 12 luni pentru piese de schimb/echipamente înlocuite.

(2) De asemenea, Operatorul este obligat să asigure repararea sau înlocuirea gratuită a lucrărilor după expirarea termenului de garanție, în cazul în care defecțiunea se datorează unor vicii ascunse constatate pe durata medie de utilizare și care nu permit folosirea produsului de către utilizatori.

(3) Toate produsele vor fi însoțite de certificatul de calitate și declarația conformitate.

## **CAPITOLUL V.**

### **LOCAȚIILE SERVICIULUI DE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII FÂNTÂNI ARTEZIENE, BAZINE ORNAMENTALE, CIȘMELE ȘI ȚÂȘNITORI DE APĂ DE PE DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI ARAD**

**Art. 38. Amplasamentele fântânilor arteziene și bazinelor ornamentale din domeniul public al Municipiului Arad**

Locațiile *obiectivelor* care fac obiectul Serviciului întreținere și reparații **fântâni arteziene, bazine ornamentale**, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad sunt, după cum urmează:







Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad

Nr. crt.	Fântâna arteziană din : ▼	LOCAȚIE: - Zonă / Cartier ▼	
1.	<b>Parcul Pădurice -Lac, fântână arteziană muzicală _plutitoare</b>	- în zona de agrement Pădurice - Lac, din Piața Podgoria, la intersecția B-dul Revoluției cu str.Corneliu Coposu; <i>Parcul Corneliu Coposu</i>	
2.	<b>Piața Gării</b>	- pe B-dul Revoluției, în apropierea Gării CFR, pe spațiul verde din apropierea stației de tramvai,	
3.	<b>Scuarul UTA</b>	- pe scuarul de la intrarea pe Calea Victoriei dinspre Calea Aurel Vlaicu,	 <p>19 iul. 2021 18:01:54 U1 Calea Aurel Vlaicu Municipiul Arad Județul Arad</p>
4.	<b>Parcul „Tudor Arghezi”</b>	- în Piața Spitalului, zona Intim, la confluența/intersecția străzilor: Calea Victoriei, Banu Mărăcine, Elena Ghiba Birta, George Coșbuc, Mărășești, și Andrei Șaguna.	 <p>PARCUL TUDOR ARGHEZI (1888-1967)</p>
5.	<b>Parcul “Reconcilierii”</b>	- în Parcul “Reconcilieri Româno-Maghiare”, în Piața Pompierilor, pe str. Vârful cu Dor,	 <p>24 sept. 2021 13:40:42 3 Strada Vârful cu Dor Municipiul Arad Județul Arad</p>






Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad

6.	<b>Parc Polivalentă</b>	- pe str. Spaiul General Praporgescu, lângă Bazinul Delfinul din Piața Sporturilor.	 <p>30 sept. 2021 18:41:27 23 Aleea Răsăritului Municipiul Arad Județul Arad</p>
7.	<b>Parcul „Aventura Voinicilor”_fântâna pietonală muzicală (Matrix)</b>	- între faleza Râului Mureș și aleea carosabilă, pe malul drept, cod cadastral IV, în Parcul Copiilor “Aventura Voinicilor”,	
8.	<b>Parcul “Sfânta Maria”</b>	- fostul Parc “23 August”, zona Orizont; cartier Micălaca	
9.	<b>Zona Aleea Borsec</b>	- în zona pietonală de pe Aleea Borsec, între Str.Voinicilor și Parcul “Sfânta Maria”, din cartierul Micălaca.	



Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad

10.	<b>“Cap de leu”</b>	- Parcul M. Eminescu, în spatele Palatului Administrativ,	
11.	<b>“Evoluția Spirituală”</b>	-Parcul Bujor Buda, B-dul Revoluției, pe platoul din fața Hotelului Continental -Astoria,	 

**Observații:**

- **Fântâna arteziană muzicală din Parcul Pădurice –Lac**, face parte din obiectul de investiție **“Reamenajare zonă de agrement Pădurice”** –finanțat ca proiect, în cadrul POR 2007-2013; executată în cadrul contractului nr.53808/10.08.2011 și recepționată la terminarea lucrărilor cu P-V de recepție la terminarea lucrărilor nr.34015/25.05.2012;
- **Fântâna arteziană muzicală pietonală din Parcul “Aventura Voinicilor”**, face parte din obiectivul **„Relocare Parcul Copiilor Arad”**, realizat în conformitate cu contractul nr.205/18.11.2013, având recepția făcută cu P-V de recepție la terminarea lucrărilor nr.331/28.05.2014.
- Fântâna **“Cap de Leu”** -modernizată/reconstruită prin intervenția Asociației Rubio Pro Copilărie Pro Viață -octombrie 2021; a fost schimbat instalația de alimentare cu apă, s-a construit un nou bazin în formă stelară (ce imită colțurile Cetății Aradului), a fost **“îmbrăcată în granit negru și a fost dotată cu sistem de iluminat arhitectural**. Anterior au fost curățate calupurile de piatră cu care e placat peretele și a fost reconstruită sculptura **„Cap de Leu”**;
- Sculptura-fântână arteziană **„Evoluția spirituală”**, a fost realizată de artistul Camil Păcurar și dă viață parcului **„Bujor Buda”** din Arad. Proiectul, realizat în aproximativ 5 luni din marmură și bronz, a fost sponsorizat de Aptiv (fost Delphi Corporation) și dus la îndeplinire de Asociația Rubio Pro Copilărie Pro Viață. A fost pornită prima oară la 02 aprilie 2020, în vederea testării iar în perioada imediat următoare s-au mai efectuat operațiuni de finisare și protejare a sculpturii în vederea inaugurării oficiale a ansamblului arhitectural de factură inițiativă;
- În funcție de necesitățile constatate de Municipiul Arad, respectiv angajamentele bugetare, programele de investiții publice demarate etc., fântânile arteziene și/sau





Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad

bazinele ornamentale prezentate în tabelul de mai sus li se pot adăuga, după caz, și alte obiective similare din domeniul public al Municipiului Arad.

**Art. 39. Amplasamentele cișmelelor și țâșnitorilor de apă din domeniul public al Municipiului Arad**

Locațiile *obiectivelor* care fac obiectul Serviciului întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, **cișmele și țâșnitori de apă** din domeniul public al Municipiului Arad sunt, după cum urmează:

Nr. crt.	Descriere locație amplasare cișmele și țâșnitori de apă	Buc	Branșament apă potabilă	Racord canalizare	Zonă/cartier
0	1				2
1.	str. Tarafului - cișmea	1	■	□	Sânicolau Mic
2.	Parc Pădurice - cișmea	1	■	□	Centru
3.	str. Mețianu - cișmea	2	■	■	Centru
4.	str.Șezătorii colț str.Aprodul Purice - cișmea	1	■	■	Șega
5.	Piața Caius Iacob - țâșnitoare	1	■	■	Centru
6.	Piața Avram Iancu -țâșnitoare	1	■	■	Centru
7.	Parcul Aventura Voinicilor - țâșnitoare	3	■	□	Centru
8.	Parcul Mihai Eminescu - țâșnitoare	1	■	□	Centru
9.	Parcul Copiilor (Zsolt Torok) - țâșnitoare	1	■	□	Centru
10.	Parcul Pădurice - țâșnitoare	1	■	□	Centru
11.	Str. Munteniei - țâșnitoare	1	■	□	Centru
12.	Parcul Reconcilierii - țâșnitoare	1	■	■	Centru
13.	Parcul Sfânta Maria - țâșnitoare	1	■	■	Micălaca
14.	Parcul Bujor Buda - țâșnitoare	1	□	□	Centru
15.	Parc zona Micălaca 300 - țâșnitori	5	□	□	Micălaca
16.	Teren de sport Moise Nicoară - țâșnitoare	1	□	□	Centru

**Observații:**

- ❖ În funcție de necesitățile constatate de Municipiul Arad, respectiv angajamentele bugetare, programele de investiții publice demarate etc., cișmelelor și țâșnitorilor de apă prezentate în tabelul de mai sus li se pot adăuga, după caz, și alte obiective (unități/echipamente similare, etc) pe domeniul public al Municipiului Arad.



**Art. 40.** Operatorul are obligația de a asigura o analiză permanentă a zonelor care fac obiectul prezentului Regulament și de a informa Achizitorul în privința oricărei defecțiuni/vandalizări/probleme apărute în funcționarea echipamentelor pentru a putea fi incluse în comanda lunară.

## **CAPITOLUL VI**

### **TARIFELE ȘI PREȚURILE ESTIMATIVE ALE PIESELOR DE SCHIMB NECESARE SERVICIULUI DE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII FÂNTÂNI ARTEZIENE, BAZINE ORNAMENTALE, CIȘMELE ȘI ȚÂȘNITORI DE APĂ DIN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI ARAD**

#### **Art. 41. Tarifele Serviciului**

(1) Tarifele care vor fi practicate de Operator pentru serviciul de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad sunt potrivit următorului tabel:

Nr. crt.	Cod tarif	Tipul operației executate/prestate – fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă	U.M.	Tarif constituit din:	Tarif stabilit (lei/UM, fără TVA)
0	1	2	3	4	5
<b>A. ÎNTREȚINERE</b>					
1.	SI-01	Punere în funcțiune a instalației fântânii arteziene plutitoare (muzicale) Parc Pădurice-Lac *	oră	Mn	<b>40,00</b>
2.	SI-02	Deschiderea și închiderea instalațiilor altor fântâni arteziene și bazine ornamentale	oră	Mn	<b>32,90</b>
3.	SI-03	Deschidere și închidere alimentare cu apă cișmele și țâșnitori	oră	Mn	<b>32,90</b>
4.	SI-04	Închiderea și preg. pentru conservare a fântânii artez. plutitoare (muzicale) Parc Pădurice-Lac *	oră	MnU	<b>36,48</b>
5.	SI-05	Verificarea zilnică a stațiilor de pompare, echipamente hidraulice	oră	Mn	<b>32,90</b>
6.	SI-06	Golirea bazinelor fântânilor arteziene cu motopompa **	mc	MnU	<b>54,00</b>
7.	SI-07	Golirea, umplerea bazinelor fântânilor arteziene și bazinelor ornamentale	mc	Mn	<b>10,00</b>
8.	SI-08	Curățarea și spălarea fântânilor arteziene și bazinelor ornamentale	mp	MM	<b>12,00</b>



Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad

Nr. crt.	Cod tarif	Tipul operației executate/prestate – fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă	U.M.	Tarif constituit din:	Tarif stabilit (lei/UM, fără TVA)
0	1	2	3	4	5
9.	SI-09	Curățarea zilnică a apei de impurități și vegetație acvatică	oră	Mn	27,00
10.	SI-10	Revizie tehnică, reglarea debitelor	oră	Mn	32,90
11.	SI-11	Verificarea/încercarea instalațiilor electrice	oră	Mn	36,48
12.	SI-12	Verificare funcționare instalații apă-canal	oră	Mn	32,90
13.	SI-13	Demontat electropompe (de 4" ÷6")	oră	Mn	35,76
14.	SI-14	Montat electropompe (de 4" ÷6")	oră	Mn	35,76
15.	SI-15	Demontat pompe submersibile (cu motor de 0,75 ÷4 kw)	oră	Mn	35,76
16.	SI-16	Demontat pompe submersibile (cu motor de 5,5 ÷7,5 kw)	oră	Mn	35,76
17.	SI-17	Montat pompe submersibile (cu motor de 0,75 ÷4 kw)	oră	Mn	36,48
18.	SI-18	Montat pompe submersibile (cu motor de 5,5 ÷7,5 kw)	oră	Mn	36,48
19.	SI-19	Schimbatorii accesorii pompe (de 4" -6"; rulmenți, presetupă, DAB,CM, etc)	oră	Mn	35,76
20.	SI-20	Utilizare macara pe pneuri 50 -59,9 tf (tone forță, utilaj)	oră	U	500,00
21.	SI-21	Transport materiale și muncitori	km	T	8,50
22.	SI-22	Manoperă muncitor necalificat	oră	Mn	27,00
<b>B. REPARAȚII (și CONSTRUCȚII)</b>					
<b>B1. CONSTRUCȚII</b>					
23.	C-01	Desfacere pardoseli mozaic/granit, inclusiv plinte	mp	Mn	12.00
24.	C-02	Desfacere suprafețe exterioare bazine, gresie/travertin, inclusiv plinte	mp	Mn	10.00
25.	C-03	Refacere/placare pardoseli mozaic/granit, inclusiv plinte	mp	MM	420.00
26.	C-04	Refacere/placare suprafețe exterioare bazine, gresie/travertin, inclusiv plinte	mp	MM	200.00
27.	C-05	Refacere soclu bazine	mp	Mn	32.00
28.	C-06	Spargere elemente beton	mc	MnU	280.00



Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații  
fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul  
public al Municipiului Arad

Nr. crt.	Cod tarif	Tipul operației executate/prestate – fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă	U.M.	Tarif constituit din:	Tarif stabilit (lei/UM, fără TVA)
0	1	2	3	4	5
29.	C-07	Turnare beton în elemente izolate, manual (inclusiv material)	mc	MM	500.00
30.	C-08	Cofraje tipare pentru turnare beton	mp	MM	50.00
31.	C-09	Refacere hidroizolații cu membrane bituminoase	mp	MMU	45.00
32.	C-10	Hidroizolarea bazinelor cu mortar elastifiat	mp	MM	70.00
33.	C-11	Protejarea izolației bazinelor cu vopsea impermeabilizantă	mp	MM	45.00
34.	C-12	Colmatarea rosturilor cu masticuri poxi-poliuretanic	ml	MM	40.00
35.	C-13	Curățarea plăcilor ceramice granit, travertin, etc	mp	Mn	36.00
36.	C-14	Desfacere și refacere tencuieli exterioare rezistente la apă	mp	Mn	27.50
37.	C-15	Refacere alei/proximități bazine cu lespezi -din piatră	mp	Mn	38.00
38.	C-16	Vopsire anticorozivă elemente metalice (curățare, grunduire, strat vopsea x 2)	mp		20.00
39.	C-17	Zugrăveli rezistente la apă	mp	MM	25.00
40.	C-18	Sudură	ml	MMU	32.90
41.	C-19	Fasonat și montat armătură	kg	MM	6.00
42.	C-20	Execuție și montare confecții metalice din materiale feroase	kg	MM	32.00
43.	C-21	Execuție și montare confecții metalice din inox	kg	MM	42.00
<b>B2. INSTALAȚII APĂ</b>					
44.	IA-01	Manoperă reparații componente, echipamente hidraulice	oră	Mn	35.76
45.	IA-02	Înlocuire țevă apă zn 1/2" ÷2" (inclusiv fittinguri de îmbinare specifice, accesorii)	ml	MM	46.00
46.	IA-03	Înlocuire țevă apă zn 2" ÷3" (inclusiv fittinguri de îmbinare specifice, accesorii)	ml	MM	62.00
47.	IA-04	Înlocuit țevă de apă Ø32 ÷Ø110, PVC	ml	MM	44.00
48.	IA-05	Înlocuit coturi Ø32 ÷Ø75, PVC	buc	MM	32.00
49.	IA-06	Înlocuit ramificație Ø32 ÷Ø110 mm, PP	buc	MM	32.00
50.	IA-07	Înlocuit țevă de canalizare Ø100	ml	MM	15.00
51.	IA-08	Înlocuit clapetă susținere, clapetă de sens montat pe racord de canalizare DN 75 ÷110	buc	MM	290.00



Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad

Nr. crt.	Cod tarif	Tipul operației executate/prestate – fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă	U.M.	Tarif constituit din:	Tarif stabilit (lei/UM, fără TVA)
0	1	2	3	4	5
52.	IA-09	Înlocuit robinet cu cu ventil sferic 1/2" ÷2" sau similar DN/mm	buc	MM	50.00
53.	IA-10	Înlocuit robinet cu bilă, flanșă DN100, PN 16)	buc	MM	45.00
54.	IA-11	Înlocuit filtru impurități "Y" cu flanșă (DN 100)	buc	MM	70.00
55.	IA-12	Înlocuit Cot 90° sudură 4" -6", garnitură etanșare D100 cu clingherit	buc	MM	30.00
56.	IA-13	Etansări treceri țevi prin pereți	buc	MM	25.00
57.	IA-14	Înlocuit sorb cu grătar, distribuitor	buc	MM	110.00
58.	IA-15	Forare Ø90	ml	MM	26.00
<b>B3. INSTALAȚII ELECTRICE</b>					
59.	IE-01	Bobinare motor electric la electropompe (de 2,2 ÷4,0kw)	oră	Mn	40.00
60.	IE-02	Bobinare motor electric la electropompe peste 4,0kw	oră	Mn	60.00
61.	IE-03	Manoperă (alte) reparații componente, echipamente electrice	oră	Mn	36.48
62.	IE-04	Manoperă reparații automatizări	oră	Mn	36.48
63.	IE-05	Manoperă reparații și reglaje echipamente mobile (roboței) *	oră	Mn	36.48
64.	IE-06	Manoperă montat tablou electric, gata echipat	oră	Mn	36.48
65.	IE-07	Încercare și verificare pompă electrică (de 4" -6", DAB, CM)	oră	Mn	36.48
66.	IE-08	Înlocuire cutie conexiuni tablou electric	buc	MM	24.00
67.	IE-09	Înlocuire cablu electric trifazat	ml	MM	30.00
68.	IE-10	Înlocuire cablu electric conductor	ml	MM	18.00
69.	IE-11	Înlocuire programator mecanic (24H, 1N)	buc	Mn	15.00
70.	IE-12	Inlocuire senzor ploaie vs vânt	buc	Mn	30.00
71.	IE-13	Inlocuire corpuri de iluminat, proiectoare liniare submersibile, LED -RGB	buc	Mn	20.50
72.	IE-14	Inlocuire corpuri de iluminat, spoturi submersibile, LED -RGB	set	Mn	29.00
73.	IE-15	Înlocuire contactor (2 ND, 25A, 230V)	buc	MM	12.00



Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad

Nr. crt.	Cod tarif	Tipul operației executate/prestate – fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă	U.M.	Tarif constituit din:	Tarif stabilit (lei/UM, fără TVA)
0	1	2	3	4	5
74.	IE-16	Înlocuire contactor pe șină (4kW, 230V)	buc	MM	12.50
75.	IE-17	Înlocuire releu de comandă (1N1)	buc	MM	16.00
76.	IE-18	Înlocuire releu termic (16A)	buc	MM	17.50
77.	IE-19	Înlocuit siguranță (16 -20A)	buc	MM	4.50
78.	IE-20	Înlocuit priză, întrerupător, derivație, siguranțe	buc	MM	12.70
<b>B4. CIȘMELEȘI ȚÂȘNITORI DE APĂ POTABILĂ, fără recircularea apei</b>					
79.	CT-01	Demontare, remontare cișmea, țâșnitoare de apă	oră	Mn	32.90
80.	CT-02	Săpătură manuală pământ în spații limitate < 1m și respectiv < 1,5m adâncime la șanț, canale, etc, în teren normal	mc	Mn	85.00
81.	CT-03	Umplutură de pământ compactată	mc	MM	100.00
82.	CT-05	Transport pământ și moloz, pe distanță de 15 km	to	MnT	14.00
83.	CT-06	Refacere racord la rețeaua de apă, etc	oră	Mn	32.90
84.	CT-07	Înlocuit, inclusiv ungere, alte organe de asamblare demontabile (șuruburi, fittinguri, etc)	oră	MM	50.00
85.	CT-08	Verificat cămin vizitare (1 x 1 x 1,5)m	oră	Mn	32.90
86.	CT-09	Înlocuit capac cămin necarosabil montat în ramă de beton (1,2 x 1,2 x 0,1)m	buc	MM	130.00
87.	CT-10	Înlocuit capac cămin carosabil montat în ramă de beton (1,5 x 1,5 x 0,2)m	buc	MM	230.00
88.	CT-11	Înlocuit țeavă pexal	ml	MM	8.66
89.	CT-12	Înlocuit scurgere Ø110	ml	MM	23.50

**Observații:**

1. Total tarife pentru serviciile de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad : 89

2. La stabilirea tarifelor s-au avut în vedere costurile cu manopera (Mn), costurile cu materialele/produsele utilizate (Mt), costurile de încărcare-descărcare, costurile de transport (T), costurile de utilizare a generatorului electric și/sau macara pe pneuri (Ut), precizate distinct, în combinațiile specifice pentru constituirea tarifului în coloana 5 (MM - manoperă și materiale, etc), precum și cheltuielile directe, cheltuielile indirecte și profitul.



#### Art. 42. Prețurile estimate pieselor de schimb necesare Serviciului

Prețurile estimate pieselor de schimb care vor fi practicate de Operator pentru serviciul de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad sunt potrivit următorului tabel:

Nr. crt.	Piese de schimb, echipamente, accesorii, etc	U.M.	Preț unitar [lei/fără TVA]
0	1	2	3
1	Ansamblu pompă submersibilă cu motor de 30 kw (1buc, Oase)	set	150,000.00
2	Ansamblu pompă submersibilă cu motor de 5.5 kw (roboți, Σ.6buc, Oase)	set	25,000.00
3	Ansamblu pompă submersibilă variabilă, cu motor de 2.5 kw, inclusiv accesorii (Varionaut 400/DMX, Σ.15buc; Oase)**	set	25,500.00
4	Ansamblu fântână arteziană plutitoare Maxi II, echipată cu pompă submersibilă cu motor de 4 kw, inclusiv accesorii (Σ.7buc; Oase)	set	41,500.00
5	Motor de 30 kw la ansamblu pompă submersibilă, inclusiv accesorii (Oase)	buc	125,000.00
6	Motor MDD (MultiDirectionDrive) de 5.5 kw la ansamblu pompă submersibilă, inclusiv accesorii (acționare robot, Oase)	buc	18,000.00
7	Motor de 4 kw la ansamblu pompă submersibilă Maxi II, inclusiv accesorii (Oase)	buc	27,500.00
8	Duze Comet (29buc, Oase)	buc	650.00
9	Echipament submersibil cu LED 320 PROFILUX-RGB, 12/24V, culori, carcasă inox, control DMX, (1set = 3buc; 31 set, Oase)	set	4,350.00
10	Echipament submersibil cu LED 320 PROFILUX-RGB, 12/24V, culori, carcasă inox, control DMX, (15x1; Oase)	buc	2,600.00
11	Cabluri electrice trifazate, alimentare și control (1 set = cca.1050 ml; Oase)	set	28,000.00
12	Kit reparații -drive for MDD Nozzle +SPA Pumps/robot (Oase)	buc	27,500.00
13	Prelată industrială impermeabilă cauciucată, 450 -680 gr/mp, min. 42 mp	buc	1,200.00
14	Motor electric trifazat (0,5 - <4,0 kw) pentru Electropompă uscată (1¼"-4")	buc	4,000.00
15	Motor electric trifazat de (4,0 -7,5 kw) pentru Electropompă uscată (4"-6")	buc	7,500.00
16	Pompă submersibilă trifazată, cu motor (0,75 -2,2 kw)	buc	3,000.00
17	Pompă submersibilă trifazată, cu motor (3,0 -4,0 kw)	buc	5,000.00
18	Pompă submersibilă trifazată, cu motor (>4,0 -5,5 kw)	buc	9,500.00
19	Pompă submersibilă trifazată, cu motor 7,5 kw	buc	14,000.00
20	Fântână arteziană sferă 1500mm, Hmax 4m (100 elemente)	buc	35,000.00
21	Programator electronic	buc	1,000.00



Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad

<b>Nr. crt.</b>	<b>Piese de schimb, echipamente, accesorii, etc</b>	<b>U.M.</b>	<b>Preț unitar [lei/fără TVA]</b>
<b>0</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>
22	Senzor de ploaie	buc	300.00
23	Senzor vânt	buc	250.00
24	Spoturi submersibile, proiector LED 9W-RGB/White, 12/24 V, AC/DC	buc	250.00
25	Spoturi submersibile, proiector LED 12W-RGB/White, 12/24 V, AC/DC	buc	300.00
26	Set spoturi submersibile LED -RGB/White, 12/24 V, AC/DC, (1set = 3buc)	set	450.00
27	Proiectoare submersibile LED, liniare, lumină RGB/White, IP66	buc	400.00
28	Electrovalvă submersibilă, normal închis, acționare on/off	buc	850.00
29	Duze clasice Comet, pe inel circular, cu accesorii conectare	buc	35.00
30	Duză Spumantă (Schaumsprudler 35 -10E), cu accesorii conectare	buc	650.00
31	Duză Cascadă (Cascade -50T), cu accesorii conectare	buc	750.00
32	Duză Geysier (Gaizer, hH <sub>2</sub> O 3-20m), cu accesorii conectare	buc	720.00
33	Tablou electric de comandă și control, echipat complet (md. SUCURSALA)	buc	8,400.00
34	Tablou electric de comandă și control, echipat cmlplet (md. AGENȚIE)	buc	3,500.00
35	Instalație de climatizare 9000 BTU	buc	2,500.00
36	Instalație de climatizare 18000 BTU	buc	3,000.00
37	Țâșnitoare de apă potabilă, fontă turnată, inclusiv accesorii	buc	2,000.00
38	Țâșnitoare de apă potabilă, din alte materiale, inclusiv accesorii	buc	1,800.00
39	Cișmea stradală, parc - din Al turnat, completă, simplă, inclusiv accesorii	buc	3,000.00
40	Cișmea stradală, parc - din Al turnat, completă, dublă, inclusiv accesorii	buc	3,400.00
41	Cișmea stradală, parc, din alte materiale, completă, inclusiv accesorii	buc	3,500.00





*Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad*

**Note:**

\* *prețurile nu conțin TVA*

\*\* *ansamblul pompă submersibilă variabilă, 400/DMX echipat cu duză, motor de 2,5kw, cabluri electrice pentru conexiune DMX/3,0m/1,5m/cutie cu rășină, cabluri electrice legătură pompe, manoperă (15 buc = tot aliniamentul)*

1. *prețurile estimate sunt conform istoric ani precedenți sau din "siteurile" de specialitate,*
2. *în cazurile în care prețul era precizat în euro, s-a luat în considerare cursul de 1 euro = 5.1717 lei,*
3. *pozițiile 1 -13 sunt exclusiv pentru fântâna arteziană muzicală -plutitoare Parc Pădurice -Lac*
4. *poz. 36 - țâșnitoare de apă, cu corp și cuvă din fontă turnată, robinet special cu clapetă 3/8"*
5. *poz. 37 -Cișmea apă stradală, parc, compusă din: 1 cuve superioare de scurgere din Al turnat, 1 cuvă inferioară de scurgere din Al turnat, picior cișmea din Al turnat, 1 robinet PUSH, 1 robinet 1/2" clasic, organe de asamblare*
6. *poz. 38 -Cișmea apă stradală, parc, compusă din: 2 cuve superioare de scurgere din Al turnat, 1 cuvă inferioară de scurgere din Al turnat, picior cișmea din Al turnat, cu prindere cuvă secundară, 2 robineți specială cu clapetă 3/8", 1 robinet 1/2" clasic, organe de asamblare*

**Art. 43. Tarifele și prețurile pieselor de schimb prezentate mai sus pot fi ajustate/modificate numai cu aprobarea Consiliului Local al Municipiului Arad.**

## **CAPITOLUL VII\_ DREPTURI ȘI OBLIGAȚII**

### **SECȚIUNEA 1.**

#### **Drepturile și obligațiile Municipiului Arad**

**Art. 44.**

(1) Municipiul Arad are următoarele drepturi și obligații:

- a). să asigure finanțarea Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad;
- b). să pună la dispoziția Operatorului Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad strategia, programele și comenzile necesare prestării Serviciului;
- c). de a iniția și adopta hotărâri privitoare la Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad;
- d). de a analiza și aproba programul anual al activităților și cheltuielilor necesare asigurării prestării Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad, în funcție de posibilitățile bugetare;
- e). de a-și exercita competențele și responsabilitățile ce le revin potrivit legislației în vigoare, referitoare la Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad;
- f). să asigure accesul liber la informațiile publice în legătură cu Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad.



*Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad*

- g). să aducă la cunoștința publică, în condițiile legii, hotărârile și dispozițiile al căror obiect îl constituie Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad;
- h). să monitorizeze și să execute controlul cu privire la calitatea și cantitatea lucrărilor efectuate în domeniul de activitate;
- i). să acorde sprijin Operatorului pe parcursul derulării contractului, la inițiativa acestuia pentru îmbunătățirea calității serviciului;
- j). să verifice îndeplinirea indicatorilor de performanță;
- k). de a asigura protecția spațiilor/obiectivelor prin intermediul instituțiilor de ordine publică.

(2) Pentru asigurarea funcționării în parametri normali a fântânilor arteziene, bazinelor ornamentale, cișmelelor și țâșnitorilor de apă precum și al echipamentelor, instalațiilor și pieselor componente aferente acestora, amplasate pe domeniul public al Municipiului Arad, (indiferent dacă acestea se află pe un amplasament temporar sau permanent), Municipiul Arad, în calitate de *administrator*, prin persoana responsabilă desemnată din cadrul compartimentului de specialitate a Primăriei Municipiului Arad, are și următoarele obligații privind respectarea prezentului *Regulament* pe toată durata exploatării echipamentelor, instalațiilor amplasate, după cum urmează:

1. asigură dezafectarea pieselor de schimb, echipamentelor și instalațiilor defecte din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului *Regulament*, în cazul în care este imposibilă repararea lor;
2. asigură efectuarea reviziilor, reparațiilor și întreținerea echipamentelor și instalațiilor din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului *Regulament*, conform instrucțiunilor tehnice furnizate de către producător, reprezentantul său autorizat sau importator și atunci când este cazul, numai cu persoane autorizate conform legii, respectiv Operatorul cu care este încheiat contractul de servicii;
3. asigură întreținerea/mentenanța echipamentelor și instalațiilor din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului *Regulament* și funcționarea corectă a echipamentelor în condiții de siguranță și securitate;
4. asigură măsurile necesare reparării imediate a defecțiunilor constatate la echipamentele și instalațiile din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului *Regulament* (și la împrejurările acestora, după caz);
5. asigură prezența la toate inspecțiile organelor de îndrumare și de control abilitate, potrivit legii;
6. asigură servicii de reparare, întreținere și înlocuire a pieselor de schimb, echipamente și instalații în spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului *Regulament* numai în condițiile respectării legislației în vigoare;
7. asigură respectarea ordinii și liniștii publice în spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului *Regulament*, prin verificări curente realizate de Direcția Generală Poliția Locală Arad;
8. întocmește până cel târziu în data de 5 a fiecărei luni Comanda lunară de servicii de reparații, cu includerea serviciilor de lucrări urgente, în cazul în care se constată defecte



- grave care constituie pericole vis-a-vis de siguranța în exploatare, în funcție de sesizările primite și de rezultatele verificărilor efectuate în teren;
9. obține și deține documentația tehnică (certIFICATE de conformitate, etc.) pentru piesele de schimb, echipamentele și instalațiile montate și utilizate în spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament;
  10. păstrează/arhivează documentația furnizată de către producător, reprezentantul său autorizat sau importator, după caz, pentru piesele de schimb, echipamentele și instalațiile din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament;
  11. propune și asigură scoaterea din uz și casarea pieselor uzate și/sau defecte, echipamentelor și instalațiilor din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament care **nu** mai pot asigura siguranța în exploatare din cauza uzurii, respectiv a exploatării necorespunzătoare sau a vandalizării;
  12. soluționează, în termenul legal prevăzut de legislația în vigoare privind regimul petițiilor, sesizările cetățenilor cu privire la starea tehnică a echipamentelor și instalațiilor din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament, precum și starea de salubritate a acestor spații;
  13. transmite comenzile de servicii vs lucrări privind reparația și întreținerea echipamentelor și instalațiilor din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament, în funcție de rezultatele verificărilor efectuate în teren, către Operatorul autorizat/Operatorului de servicii, astfel încât să asigure siguranța în exploatare;
  14. transmite imediat autorităților competente informațiile despre producerea oricărui accident sau incident grav în spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament;
  15. verifică modul de executare a lucrărilor de curățenie, întreținere, revizii și reparații curente pentru fiecare tip de echipament și instalație din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament, în baza comenzilor de lucrări transmise, în conformitate cu procedura de inspecție și întreținere a fiecărui echipament;
  16. verifică periodic, de cel puțin 2 (două) ori pe lună, starea tehnică și eventualele deficiențe ale pieselor de schimb, echipamentelor și instalațiilor din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament, în vederea remedierii și pentru asigurarea funcționării acestora în condiții de siguranță și securitate;
  17. verifică respectarea prezentului Regulament.

#### **SECȚIUNEA a 2-a:**

##### **Drepturile și obligațiile Operatorului Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă**

#### **Art. 45.**

- (1) **Operatorul** Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă **are următoarele drepturi și obligații:**
- a). de a întocmi și supune spre aprobare programul anual al activităților și cheltuielilor necesare asigurării prestării serviciului pentru anul în curs;
  - b). să pună în aplicare metode performante de management, care să conducă la reducerea costurilor de operare;
  - c). să respecte și să aplice prevederile actualului Regulament;



*Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad*

- d). să îmbunătățească aspectul amplasamentelor spațiilor/obiectivelor printr-o funcționare la parametri de calitate superiori;
  - e). să presteze servicii la standarde superioare de calitate și la timp;
  - f). să propună Consiliului Local Municipal Arad ajustarea tarifelor și fundamentarea acestora înainte de supunerea spre aprobare;
  - g). să comunice autorității publice locale în cel mai scurt timp neregulile constatate pe teren și eventualele intervenții de urgență cum ar fi repararea/remedierea unor elemente deteriorate la spațiile/obiectivele vizate etc;
  - h). să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și protecție a muncii pentru personalul angajat care execută operațiile serviciului;
  - i). să asigure numărul de personal necesar pentru desfășurarea serviciului pe specialități precum și utilajele necesare prestării serviciului;
  - j). răspunde pentru eventualele daune produse obiectivelor și zonelor verzi adiacente aferente;
- (2) Pentru asigurarea funcționării în parametri normali a spațiilor/obiectivelor, implicit a echipamentelor, instalațiilor și în generat a tehnicii aferente acestora, amplasate pe domeniul public al Municipiului Arad, (indiferent dacă acestea se află pe un amplasament temporar sau permanent), **Operatorul autorizat de montare, întreținere și reparare a dotărilor** contractat de Municipiul Arad, în calitate de *responsabil cu Supravegherea și Verificarea Tehnică a Instalațiilor*, prin personalul desemnat, are și următoarele obligații privind respectarea prezentului Regulament pe toată durata exploatării echipamentelor, instalațiilor și a tehnicii aferente amplasate, după cum urmează:
1. asigură efectuarea reviziilor, reparațiilor și întreținerii, echipamentelor și instalațiilor din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament, conform instrucțiunilor tehnice furnizate de producător, reprezentatul său autorizat, sau importator și, atunci când este cazul, numai cu persoane autorizate conform legii;
  2. asigură instrumentele și organele de asamblare necesare personalului pentru efectuarea unor intervenții imediate, în cazul oricăror defecțiuni apărute la echipamentele și instalațiile din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament;
  3. asigură întreținerea/mentenanța echipamentelor și instalațiilor din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament;
  4. asigură prezența la toate inspecțiile organelor de îndrumare și de control abilitate, fiind direct responsabil de rezultatele acestora și participă la cercetarea și raportarea eventualelor incidente/accidente împreună cu personalul compartimentului de specialitate din cadrul Primăriei Municipiului Arad;
  5. asigură răspunsul prompt și într-un timp rezonabil la orice solicitare venită din partea Municipiului Arad cu privire la defecțiunile apărute în spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament;
  6. asigură remedierea conformă și în cel mai scurt timp posibil a oricăror defecțiuni apărute la echipamentele și instalațiile din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament;
  7. asigură salubritatea și menținerea curățeniei în spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament;



*Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și fâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad*

8. asigură siguranța și funcționarea corectă a echipamentelor și instalațiilor din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament prin verificarea zilnică a stării tehnice a echipamentelor;
9. asigură transmiterea imediată a informațiilor despre producerea oricărui accident sau incident grav în spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament către autoritățile competente;
10. comunică telefonic persoanei responsabile desemnate din cadrul compartimentului de specialitate a Primăriei Municipiului Arad prin dispoziție a Primarului defecțiunile apărute și constatate la spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament și echipamentele și instalațiile aferente acestora, ori de câte ori apar;
11. dezafectează piesele uzate/defecte/vandalizate, echipamentele și instalațiile defecte din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament, în cazul în care este imposibilă repararea lor;
12. efectuează lucrările de curățenie, întreținere, reparații și revizii curente (curățat, vopsit, gresat, etc.), la echipamentele și instalațiile din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament, precum și reparațiile capitale, ori de câte ori este necesar;
13. ia măsurile necesare reparării/remedierii imediate a defecțiunilor constatate ori sesizate și transmise de Municipiul Arad la echipamentele și instalațiile din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament (și la împrejurările acestora, după caz);
14. întocmește, împreună cu persoana responsabilă desemnată din cadrul compartimentului de specialitate a Primăriei Municipiului Arad prin dispoziție a Primarului, un raport lunar cu starea spațiilor/obiectivelor ce fac obiectul prezentului Regulament și echipamentelor și instalațiilor aferente acestora, precum și necesarul de materiale pentru repararea lor;
15. întocmește și ține la zi un registru de evidență cu inspecția și lucrările de întreținere și de reparații la echipamentele și instalațiile din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament, respectiv întocmește procese verbale de constatare atunci când depistează distrugerii ale echipamentelor, instalațiilor și pieselor de schimb produse ca urmare a vandalizărilor sau funcționării necorespunzătoare a acestora;
16. montează în spațiile ce fac obiectul prezentului Regulament numai piese de schimb, echipamente și instalații autorizate de instituțiile abilitate;
17. obține și deține documentația tehnică (certificate de conformitate etc.) pentru piesele de schimb, echipamentele și instalațiile montate și utilizate în spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament;
18. oprește/întrerupe, pe timpul defecțiunii, utilizarea/funcționarea echipamentelor și instalațiilor defecte din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament;
19. păstrează documentația tehnică furnizată de către producător, reprezentantul său autorizat sau importator, după caz, pentru piesele de schimb, echipamentele și instalațiile din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament;
20. propune scoaterea din uz și casarea pieselor de schimb, a echipamentelor și instalațiilor din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului Regulament care **nu** mai pot asigura siguranța în funcționare din cauza exploatării necorespunzătoare sau vandalizării;
21. respectă prevederile Caietului de sarcini, prevederile contractului încheiate cu Municipiul Arad și legislația specifică în vigoare;



*Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad*

22. transmite Municipiului Arad întreaga documentație stipulată în contractul de servicii, în termenele prevăzute;
  23. verifică respectarea prezentului *Regulament* prin verificări curente, zilnice și ori de câte ori este necesar;
  24. verifică zilnic prin deplasarea în teren starea tehnică a spațiilor/obiectivelor ce fac obiectul prezentului *Regulament*, depistând și remediind de urgență eventualele defecte constatate, reușind să execute lucrările prevăzute în Comanda de servicii lunară, comunicată de către Municipiul Arad.
- (3) Operatorul este direct răspunzător de eventualele accidente survenite ca urmare a întreținerii necorespunzătoare a echipamentelor, instalațiilor și în generat a tehnicii necesare funcționării din spațiile/obiectivele ce fac obiectul prezentului *Regulament*, și va suporta eventualele despăgubiri.

**Art. 46.** Păstrarea curățeniei în toate spațiile publice în care sunt amplasate obiectivele prezentului *Regulament* se va face cu respectarea prevederilor Cap. III, art. 7, pct. 4 din Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 162/2006 privind gospodărirea Municipiului Arad, cu modificările și completările ulterioare.

**Art. 47. Pentru protejarea și conservarea spațiilor/obiectivelor** amplasate în zonele de agrement, parcuri, terenuri de sport de pe raza Municipiului Arad se **interzice**:

(1) Accesul oricărei persoane în zonele de funcționare a echipamentelor în mișcare (pompe submersibile, motoare electrice, spoturi LED -RGB, etc) în spațiile/obiectivele vizate, care fac obiectul prezentului *Regulament* este interzisă;

(2) Este interzis accesul animalelor de companie sau domestice în incinta spațiilor/obiectivelor care fac obiectul prezentului *Regulament*.

(3) Este interzis accesul persoanelor de orice vârstă în bazinele/cuvele fântânilor arteziene sau a bazinelor ornamentale;

(4) Este interzisă escaladarea echipamentelor care compun ansamblul fântânilor arteziene și/sau bazinelor ornamentale de către oricare persoană și/sau limită de vârstă;

(5) Este interzisă aruncarea oricăror obiecte (pet\_uri, hârtii, obiecte din lemn/metal, etc) în (apa) din bazinele/cuvele fântânilor arteziene;

(6) Utilizatorii spațiilor care fac obiectul prezentului *Regulament* au obligația păstrării curățeniei în incinta/perimetrul acestora;

(7) Este interzisă montarea și utilizarea în spațiile care fac obiectul prezentului *Regulament* a altor echipamente în afara celor montate de Operator;

(8) Este interzisă vandalizarea, zgărirea, vopsirea, murdărirea cu orice substanță, ruperea, distrugerea echipamentelor din spațiile care fac obiectul prezentului *Regulament*;

(9) Prevederile de mai sus se completează cu alte obligații ale utilizatorilor stabilite prin prezentul *Regulament*, precum și prin alte acte normative.



## CAPITOLUL VIII

### INDICATORI DE PERFORMANȚĂ

#### AI SERVICIULUI DE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII FÂNTÂNI ARTEZIENE, BAZINE ORNAMENTALE, CIȘMELE ȘI ȚÂȘNITORI DE APĂ DIN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI ARAD

#### Art. 48. Indicatorii de performanță ai Serviciului

Indicatorii de performanță ai Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad sunt, după cum urmează:

Nr. crt.	Indicatori de calitate și performanță	Total an 2023
		Cuquantum
1.	Numărul de solicitări de îmbunătățire a parametrilor de calitate ai activității prestate, rezolvate, raportat la numărul total de cereri justificate de îmbunătățire a activității, pe categorii de activități	<b>minim 80%</b>
2.	Numărul de reclamații rezolvate privind serviciile prestate, raportat la numărul total de reclamații privind serviciile prestate pe tipuri de activități și categorii de utilizatori	<b>minim 90%</b>
3.	Ponderea din numărul de reclamații de la pct. 2 care s-au dovedit justificate	<b>maxim 30%</b>
4.	Procentul de solicitări de la pct. 3 care au fost rezolvate în mai puțin de 15 zile lucrătoare	<b>80%</b>
5.	Numărul de sesizări din partea ANPC (Autoritatea Națională pentru Protecția Consumatorilor) – OPC Arad rezolvate	<b>85 %</b>
6.	Penalitățile contractuale totale aplicate de Consiliul Local Municipal, raportate la valoarea prestației, pe activități	<b>0 %</b>
7.	Numărul de reclamații rezolvate privind calitatea activității prestate, raportat la numărul total de reclamații privind calitatea activității prestate	<b>85%</b>
8.	Ponderea din numărul de reclamații de la pct. 7 care s-au dovedit justificate	<b>maxim 50%</b>
9.	Procentul de reclamații de la pct. 8 care au fost rezolvate în mai puțin de 15 zile lucrătoare	<b>80%</b>
10.	Numărul de neconformități constatate de autoritatea publică locală, pe activități	<b>0</b>
11.	Respectarea planificării prestației, încadrarea în termen a lucrărilor executate	<b>100%</b>
12.	Gradul de realizare a serviciului de întreținere și reparații a fântânilor și a bazinelor ornamentale amenajate conform programului de activitate	<b>100 %</b>
13.	Gradul de realizare a serviciului de întreținere și reparații a cișmelelor și a țâșnitorilor de apă amenajate conform programului de activitate	<b>100 %</b>



*Regulamentul nr. 31.234/Z2/11.04.2023 al Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad*

Nr. crt.	Indicatori de calitate și performanță	Total an 2023
		Cuquantum
14.	Numărul de încălcări ale obligației Operatorului rezultate din analizele și controalele organismelor abilitate	0%
15.	Numărul de utilizatori care au primit despăgubiri datorate culpei Operatorului, dacă este cazul	0%
16.	Promptitudinea cu care răspunde Operatorul în situații de urgență	100 %

**Art. 49.**

(1) Indicatorii de performanță ai *Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad* sunt obligatorii pentru Operator.

(2) În cazul în care Achizitorul constată neîndeplinirea indicatorilor de performanță prevăzuți mai sus, poate percepe Operatorului penalități în valoare de 0,03% pe zi din valoarea serviciilor nerealizate.

## **CAPITOLUL IX**

### **FINANȚAREA SERVICIULUI DE ÎNTREȚINERE ȘI REPARAȚII FÂNTÂNI ARTEZIENE, BAZINE ORNAMENTALE, CIȘMELE ȘI ȚÂȘNITORI DE APĂ DIN DOMENIUL PUBLIC AL MUNICIPIULUI ARAD**

**Art. 50.** Cheltuielile curente pentru asigurarea funcționării propriu-zise a Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad inclusiv a efectuării/prestării activităților de înlocuire cu piese de schimb specifice acestui, se asigură din bugetul local.

**Art. 51.** Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad va avea ca obiectiv ducerea la îndeplinire a indicatorilor de performanță prezentați în la art. 36.

**Art. 52.** Promovarea, finanțarea și realizarea investițiilor aferente Serviciului de întreținere și reparații fântâni arteziene, bazine ornamentale, cișmele și țâșnitori de apă din domeniul public al Municipiului Arad se fac cu respectarea legislației în vigoare privind inițierea, fundamentarea, promovarea și aprobarea investițiilor, a legislației privind achizițiile publice de lucrări, bunuri și servicii și cu respectarea dispozițiilor legale referitoare la calitatea și disciplina în construcții, urbanism și amenajarea teritoriului.

**Art. 53.** Dispozițiile cuprinse în prezentul Regulament se completează cu dispozițiile Ordonanței Guvernului nr. 2/2001 și cu cele ale actelor normative în vigoare specifice obiectului de activitate al Serviciului.

**Art. 54.** Modificarea prezentului Regulamentului se aprobă prin hotărâre a **Consiliului Local al Municipiului Arad**.